

ANEXA NR.

LA DISPOZIȚIA PRIMARULUI

NR. 9528 / 22.11.2001

**CAIET DE SARCINI**  
**PRIVIND ACHIZIȚIA PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ**  
**A SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI FUNCȚIONARE**  
**A CIMITIRELOR „ANADALCHIOI, CENTRAL, C. PREDESCU,**  
**PALAZU – MARE ȘI VIILE - NOI**

**I. OBIECTUL LICITAȚIEI**

**1.1. Obiectul licitației** îl constituie achiziția serviciului de întreținere și funcționare a cimitirelor **Anadalchioi, Central, C. Predescu, Palazu Mare și Viile Noi** precum și efectuarea serviciilor specifice, conform art. 3 și 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor de pe raza Municipiului Constanța, aprobat prin HCLM 516 / 30.11.2000.

**1.2. Beneficiarul achiziției este Primăria Municipiului Constanța, b-dul Tomis, nr. 51.**

**1.3. Activitatea de administrare a cimitirelor se face de către Primăria Municipiului Constanța, prin Direcția de Servicii Publice, Serviciul Administrare Cimitire.**

**II. ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CIMITIRELOR**  
**CARE FAC OBIECTUL LICITAȚIEI ȘI**  
**PARTICULARITĂȚI:**

**2.1 Cimitirul Anadalchioi**

Suprafața totală ..... 13.578 mp;  
Suprafața alei betonate..... 499 mp ;

**2.2. Cimitirul Central**

Suprafața totală ..... 222.560 mp;  
Suprafața cimitre eroi romani, germani, francezi, ruși..... 16.194 mp;  
Suprafața spații verzi – gazon ..... 2.524 mp;  
Suprafața alee principală betonată ..... 3800 mp;  
Suprafața alei secundare betonate ..... 4.298 mp;  
Suprafața alei pământ ..... 59.988 mp;  
Lungime gard viu (l = 0,40 m, h = 1,10 m..... 152 ml;  
Lungime rigole ( lățimea 0,40 m )..... 500 ml;  
Casa mortuară ..... 2 încăperi  
Morga ..... 3 încăperi  
Cimitir AFDPR ..... 2.142 mp.

La activitatea de întreținere și funcționare a cimitirului pe lângă activitățile specifice cimitirului vor intra activitățile de transport , depunere și cazare la morga a persoanelor decedate in municipiul Constanța ce reprezenta cazuri sociale sau neidentificati si intretinerea Casei Mortuare .

### 2.3. Cimitirul C. Predescu

Suprafața totală .....	47.395 mp;
Suprafață alei betonate.....	2.806 mp;
Lungime rigole.....	935 ml ;
Lungime gard viu .....	50 ml ;

### 2.4. Cimitirul Palazu-Mare

Suprafața totală .....	18.981 mp;
Suprafața alei .....	724 mp;
Lungime rigole .....	362 ml ;

### 2.5. Cimitirul Viile Noi

Suprafața totală .....	130.371mp;
Suprafața cimitir persoane neidentificate.....	21.743 mp;
Suprafața alee principală betonată .....	2.806 mp;
Suprafață alei secundare betonate .....	9.467 mp;
Lungime rigole .....	775 ml.

La activitatea de întreținere și funcționare cimitir Viile Noi pe lângă activitățile specifice cimitirului va intra și activitatea de înhumare a persoanelor decedate în municipiul Constanța , persoane ce reprezintă cazuri sociale sau neidentificați .

## III. ACTIVITĂȚILE DE ÎNTREȚINERE - FUNCȚIONARE A CIMITIRELOR ȘI SERVICIILE SPECIFICE :

3.1. Activitățile de întreținere și serviciile specifice sunt stabilite în baza Regulamentului de Organizare și Funcționare a Cimitirelor și constau din :

A. Lucrări curente de întreținere și funcționare aferente mijloacelor și dotărilor existente, după cum urmează :

- salubritatea și întreținerea aleilor prin măturat, curățat rigole prin răzuire, stropit cu apă , combaterea poleiului, colectare, transport deșeuri vegetale și menajere;

- salubritatea și întreținerea spațiilor verzi amenajate prin cosit iarba, udare cu furtun, degajare resturi vegetale, completare cu material dendrologic, gard viu și flori;

- întreținere dotări și utilități existente ( coșuri de gunoi, bănci de odihnă, clădiri administrative, împrejmuiri, porți de acces, rețeaua de iluminat, rețeaua de apă și canalizare );

B. Încasarea de la populație a taxei de întreținere a cimitirului și virarea acesteia săptămânal în contul Primăriei Municipiului Constanța, deschis la trezoreria Constanța . Lunar, se va înainta serviciului Tehnico – Economic și serviciului Administrare Cimitire din cadrul Direcției Servicii Publice bilanțul de venituri și cheltuieli în baza căruia se vor achita situațiile de plată.

C. Asigurarea pazei tuturor obiectivelor și bunurilor din cimitir , a obiectelor și mijloacelor de inventar.

D. Servicii și lucrări necesare ceremoniilor funerare solicitate de către populație:

- Lucrări funerare ( cripte, capele, cavouri, monumente, cruci ), în baza tarifelor aprobate;

- Înhumări , deshumări și reînhumări, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice și în baza tarifelor aprobate;
- Transportul decedaților la camerele mortuare, morgă sau în vederea înhumării cu vehicule special amenajate.

Serviciile menționate la punctul D se fac în baza solicitărilor celor interesați, cu plata prețurilor și tarifelor stabilite potrivit legii și comunicate serviciului Administrare Cimitire din cadrul Direcției Servicii Publice .

#### **IV. ÎNCADRAREA CU PERSONAL:**

**4.1.** Personalul angajat pentru executarea lucrărilor funerare și de întreținere va purta echipament individual de protecție, conform Legii 90 / 1996 – privind protecția muncii , modificată și completată. Echipamentul de protecție și materialele igienico – sanitare se vor acorda de către prestator.

**4.2.** Înhumările, deshumările și reînhumările vor fi făcute numai de personalul angajat pentru aceste activități, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice.

**4.3.** Personalul care participă la ceremoniile funerare va purta uniforma stabilită de prestator.

**4.4.** Paza cimitirului va fi asigurată de paznici, care vor fi echipați cu uniformă adecvată sezonului ( vară – iarnă ).

**4.5.** Pentru încasarea taxei de întreținere cimitir prestatorul va angaja un casier (încasator ).

#### **V. CONDIȚII ȘI DOTĂRI NECESARE ALE PRESTATORULUI DE SERVICII :**

##### **5.1. Condiții minime necesare:**

- Pentru prestarea serviciilor și lucrărilor funerare, societatea trebuie să facă dovada obiectului de activitate prezentat conform codului C.A.E.N și codului C.P.S.A;
- Răspunde de îngrijirea și paza cimitirului, revenindu-i totodată și obligația de întreținere în bună stare a camerelor de depunere și ceremonii funerare;
- Să poată asigura , la cerere, întreaga gamă de servicii, lucrări și obiecte necesare ceremoniilor funerare,
- Prestarea serviciilor să se facă în baza solicitărilor celor interesați, cu plata prețurilor și tarifelor anunțate prin afișare la sediul prestatorului ;
- Înhumarea , deshumarea și reînhumarea să se facă conform cap. V din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor ( R.O.F.C.) și cu respectarea normelor sanitare antiepidemice;
- Lucrările funerare se vor executa , la cererea concesionarilor, dar numai cu avizul Serviciului Administrare Cimitire din cadrul Primăriei Municipiului Constanța;
- Să respecte programul de acces în cimitir, conform art. 38 din R.O.F.C.

##### **5.2. Dotări minime necesare desfășurării activității de întreținere și funcționare cimitir :**

- Utilaje specifice activităților de întreținere și funcționare a cimitirului ( lopeți, casmale, târnăcoape, răngi, roabe,tomberoane, etc.);
- Instalație stropit spații verzi, coase ( mașină de tuns gazon );
- Autobasculantă, încărcător ( Wolla );
- Autofunerară;
- Aparatură de calcul pentru evidența concesionarilor și încasarea taxei de întreținere;

- Alte dotări specifice necesare desfășurării activității de întreținere și funcționare cimitir.

## **VI. PREZENTAREA OFERTELOR PENTRU FIECARE CIMITIR ÎN PARTE:**

- 6.1. Oferta va cuprinde - propunerea financiară;**  
- propunerea tehnică.

**6.2. PROPUNEREA FINANCIARĂ** va cuprinde pentru fiecare cimitir în parte, valoarea cheltuielilor totale lei / an , echivalentul în EURO / an, la care se adaugă T.V.A. , pentru activitățile de întreținere și funcționare specificate în caietul de sarcini . Fundamentarea calculului de costuri pentru fiecare activitate în parte se va face conform modelului anexat.

### **6.3. PROPUNEREA TEHNICĂ**

- experiența similară
- resurse tehnice ( mijloace fixe, utilaje, aparatură, echipamente strict necesare pentru îndeplinirea contractului de servicii )
- resurse umane

## **VII. EVALUAREA ȘI CRITERIUL DE ATRIBUIRE A OFERTELOR:**

7.1. Evaluarea ofertelor se va face de către comisia de evaluare, numită de către autoritatea contractantă.

7.2. Criteriul pentru atribuirea contractului de achiziție publică a serviciilor de întreținere și funcționare a cimitirelor va fi oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic.

## **VIII. RECEPȚIA SERVICIILOR ȘI MODUL DE URMĂRIRE A ACTIVITĂȚILOR**

8.1. Recepția tuturor serviciilor prestate se va face de către inspectorii din cadrul Primăriei Municipiului Constanța, Direcția de Servicii Publice, Serviciul Administrare Cimitire, în baza proceselor – verbale de recepție lunare .

8.2. Beneficiarul va emite ori de câte ori este necesar, în baza referatelor inspectorilor din cadrul serviciului Administrare Cimitire , ordine și comenzi de lucru pentru prestarea unor servicii neprevăzute și nestipulate în contract , strict necesare pentru buna funcționare a cimitirului .

## **IX. MODALITĂȚI DE PLATĂ:**

9.1. Sursa de plată a prestației serviciului de întreținere și funcționare a cimitirului o va constitui „ Taxa de întreținere cimitir “ încasată de către prestator de la concesionari.

9.2. Sumele încasate de către prestator de la concesionari vor fi depuse la Trezoreria Constanța în contul beneficiarului.

9.3. Decontarea activităților efectuate de către prestator se va face lunar, în limita fondurilor încasate de la concesionari și virate în contul Primăriei Municipiului Constanța , în baza facturilor și situațiilor de plată emise de prestator.

În situația în care sumele încasate de la concesionari nu acoperă contravaloarea prestațiilor lunii respective , se va proceda la întocmirea situațiilor de plată în limita sumelor încasate și virate , urmînd ca lucrările efectuate și nedecontate să fie achitate în lunile în care încasările de la concesionari depășesc valoarea prestației lunii curente . Decontarea sumelor restante se va face pe bază de situații de plată , factură și proces verbal de recepție înregistrat în luna în care s-au efectuat lucrările și nu a fost posibilă decontarea din lipsa fondurilor .

#### **X. ANEXE:**

- a) **Regulamentul de Organizare și Funcționare a Cimitirelor.**
- b) **Metodologia de concesionare a locurilor de înhumare.**
- c) **Condiții de înhumare și deshumare.**
- d) **Condiții de executare a lucrărilor funerare.**

**PRIMAR,**

**RADU ȘTEFAN MAZĂRE**

