



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

pentru aprobarea modificării art.1 și art.2 din HCL nr.130/2019 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța - etapa II".

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2020,

Luând în dezbateră referatul de aprobare înregistrat sub nr.80373/21.05.2020 al domnului primar Decebal Făgădău, raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene înregistrat sub nr.81118/22.05.2020, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și avizul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa 4 Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4e: Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Ținând cont de prevederile HCL nr.130/2019 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța - etapa II";

Văzând dispozițiile art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art.196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

ART.1 Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.130/2019 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța - etapa II", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modificarea art.2 din HCL nr.130/2019 privind aprobarea actualizării documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța – etapa II, în sensul că valoarea totală estimativă a investiției este:

- 21.982.596.58 lei fără TVA, respectiv 26.169.258,74 lei TVA inclus - total investiție,

- 16.991.417,76 lei fără TVA, respectiv 20.219.787.13 lei TVA inclus - total C+M.

Art.3 Celelalte prevederi ale HCL nr.130/2019 rămân neschimbate.

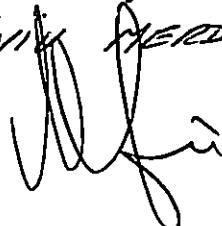
Art.4 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției achiziții publice, Direcției financiare pentru aducerea la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali, astfel:

26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**

*LIVIA HERDINIAN*  


**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
FULVIA ANTONELA DINESCU**  


CONSTANȚA

NR. 145 / 29.05.2020

**Descrierea investitiei si prezentarea Indicatorilor tehnico-economici  
REAMENAJAREA INTEGRATA A ZONEI PIETONALE DIN  
CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI CONSTANTA - ETAPA II**

Proiectul face parte din planul de actiune pe termen scurt al PMUD si va fi depus spre finantare prin intermediul Axei prioritare 4 Sprijinirea Oezvoltarii Urbane Durabile a Programului Operational Regional 2014-2020, Prioritatea de investitii 4.1 Promovarea unor strategii cu emisii scazute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, Tnspecial pentru zonele urbane, inclusiv promovarea rnobilitatii urbane multimodale durabile si a rnasurilor de adaptare relevante pentru atenuare.

**Obiectivele proiectului:**

- o reamenajarea strazilor ca spatii semi-pietonale partajate "shared-space" dedicate pietonilor, persoanelor care utilizeaza bicicleta ~i traficului rutier (mult diminuat), fara diferente de nivel Tntre spatiul dedicat pietonilor si cel dedicat deplasarilor motorizate, precum si crearea de trasee pietonale, inclusiv refacerea retelei de canalizare pluviala existenta;
- o instalarea de mobilier urban;
- o instalarea de componente de accesibilizare

**Situatia existenta a obiectivului de investitii**

Locatia obiectivului de investitii se refera la urmatoarele strazi: Intrare Dragos Voda, Strada Plevnei, Strada Mihail Kogalniceanu, Strada Virtutii, Strada Dragos Voda, Strada Ecaterina Varga, Strada Negru Voda, Strada Vasile Turcanu, Strada Postei, Strada Calatis, Strada Doinei, Strada C.A. Rosetti, Strada Zambaccian, Strada Sulmona, Strada Orientului, Strada Crangului, Strada 9 Mai, Strada Gheorghe Sontu, Strada Prof. Ion Cantacuzino, Strada Teodorescu Valahu (Luntrei), Strada Cristea Georgescu, Strada Grigore Tocilescu, Strada Horia, Strada Constantin Brancoveanu, Strada Reiner Francisc, Strada Basarabi, Strada Traian (Judecatoria Constanta), precum si la aleile din zona delimitata de strazile Regina Elisabeta, Remus Opreanu, Reiner Francisc si Cristea Georgescu, pavimentul de pe platforma statuii Anghel Saligny, scara de acces din strada Termele Romane si scara de acces inspre B-dul Regina Elisabeta, cat si aleile din zona delimitata de strazile Regina Elisabeta, Remus Opreanu, Reiner Francisc si Cristea Georgescu.

**Situatia propusa**

Solutiile de reabilitare si modernizare a strazilor si aleilor din cadrul proiectului, au fost stabilite pe baza expertizei tehnice.

**Structura rutiera pentru strazile** Ecaterina Varga, Traian (judecatoria Constanta), Plevnei, Mihail Kogalniceanu, Virtutii, Dragos Voda, Negru Voda, Vasile Turcanu, Calatis, Zambaccian, Suimona, Orientului, C.A. Rosetti, Crangului, 9 Mai, Gheorghe Sontu, Prof. Dr. Ion Cantacuzino, Cristea Georgescu, Luntrei, Grigore Tocilescu, Horia, Constantin Brancoveanu, Reiner Francisc, Basarabi, Doinei, Postei, Intrarea Dragos Voda:

- o 7.00 cm pavaj din placi de granit cu suprafata antiderapanta
- o 4.00 cm mortar
- o 20.00 - 25.00 cm dala din beton
- o hartie Kraft
- o 25.00 cm piatra sparta
- o geotextil

**Structura rutiera pentru alei:**

- o 7.00 cm pavaj din placi de granit cu suprafata antiderapanta
- o 4.00 cm mortar de poza M100
- o 10.00 cm beton de ciment C20/25
- o 20.00 cm piatra sparta amestec optimal
- o geotextil

**Platforma statuia Anghel Saligny:**

Se va demonta pavimentul existent si se va reface cu placi de granit antiderapante. De asemenea, se vor reface treptele de acces pe platforma.

Se vor reface parapetul si zidurile de sprijin ale platformei: se va desface placajul existent si se va inlocui cu placaj din piatra naturala (calcar dobrogean), iar solbancul existent va fi inlocuit cu unul din granit (culoare galben- crem). Parapetul metalic existent va fi reconditionat.

Piatra naturala va fi similara cu cea folosita in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Se va realiza iluminat ambiental in zona platformei prin folosirea de proiectoare directionale amplasate la baza parapetului platformei.

Statuia lui Anghel Saligny va fi reconditionata. De asemenea, se va desface placajul existent al soclului statuii si se va inlocui cu piatra naturala (calcar dobrogean).

Se va realiza iluminatul arhitectural al statuii.

**Scara de acces str. Termele Romane**

Scara este alcatuita din doua tronsoane: zona de acces din strada Termele Romane, si zona de taluz.

Zona de acces din strada Termele Romane va fi reabilitata astfel:

- desfacerea si refacerea treptelor prefabricate;
- repararea podestelor intermediare prin folosirea de mortare de reparatie speciale;
- repararea pilei de sustinere, in consola, prin camasiuirea acesteia cu un beton de clasa superioara;
- refacerea prinderilor parapetilor - prinderile se vor realiza cu elemente de otel galvanizat;
- parapetul prefabricat va fi reconditionat si placat cu piatra naturala (calcar dobrogean);

- treptele si podestele intermediare vor fi placate cu granit antiderapant;
- parapetul din elemente verticale de beton de pe podestul intermediar superior va fi inlocuit cu un parapet cu elemente verticale din granit.

Zona de taluz va fi reabilitata prin:

- stabilizarea taluzului in zona scarii prin realizarea de ziduri de sprijin dreapta - stanga scarii, care vor fi placate cu piatra naturala (calcar dobrogean);
- refacerea taluzului cu geogriile spatia le pe zonele cu probleme;
- parapetul existent va fi placat cu piatra naturala (calcar dobrogean);
- spargerea podestelor deteriorate (rupte) de pe taluz si returnarea lor;
- desfacerea treptelor si contratreptelor si refacerea acestora si placarea cu granit antiderapant.

Elementele de prindere metalice vor fi vopsite corespunzator mediului salin.

Se va realiza iluminatul scarii prin folosirea de stalpi de iluminat cu un brat, model similar cu cel folosit in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Piatra naturala va fi similara cu cea folosita in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

#### **Scara de acces inspre B-dul Regina Elisabeta:**

Treptele rupte se vor reface, dupa care toate treptele se vor placa cu placi de granit antiderapante.

Se va realiza un parapet plin de beton pe ambele laturi ale scarii, care va fi placat cu piatra naturala (calcar dobrogean) si se va monta o mana curenta din fonta.

Piatra naturala va fi similara cu cea folosita in cadrul amenajarilor din zona istorica a peninsulei.

Principalii indicatori tehnico-economici

- **Indicatori valorici:**

	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>21982.60</b>	<b>4711.63</b>	<b>4186.66</b>	<b>26169.26</b>	<b>5608.98</b>
<b>Din care C + M</b>	<b>16991.42</b>	<b>3641.85</b>	<b>3228.37</b>	<b>20219.79</b>	<b>4333.80</b>

**Durata estimata de realizare** a lucrarilor de constructie este de 24 luni.

- **Indicatori cantitativi**

- o suprafata totala strazi reabilite: 23890 mp;
- o suprafata totala alei reabilite: 5109 mp;
- o suprafata platforma statuie Anghel Saligny restauratal reabilitata: 223 mp;
- o suprafata scara de acces din strada Termele Romane reabilitata: 85 mp;
- o suprafata scara de acces din Bulevardul Regina Elisabeta reabilitata: 59 mp;
- o mobilier urban: - stalp iluminat din fonta cu un brat h=3.5 m: 9 buc.;

- o banca din tonta cu sezut si spatar din lemn: 5 buc.;
- o cos de gunoi din tonta: 150 buc.;
- o scrumiere din tonta: 62 buc.;
- o statii inteligente de bikesharing (10 biciclete incluse): 2 buc.;
- o bolarzi retractabili: 21 buc.;
- o sistem avertizare zona pietonala: 14 buc.

Sef de proiect  
ing. Florian PASARE



## DEVIZIUL GENERAL AL INVESTIȚIEI

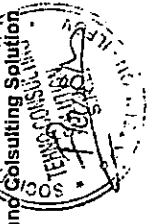
## REAMENAJAREA INTEGRATA A ZONEI PIETONALE DIN CENTRU ISTORIC AL MUNICIPIULUI CONSTANTA - ETAPA II

In mii lei/mii euro la cursul 4,8656 lei / euro

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7	
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului:</b>							
1.1	Obtinerea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.2	Amenajarea terenului	127.37088	27.30000	24.20047	151.57135	32.48700	32.48700
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	78.54538	16.83500	14.92362	93.46900	20.03365	20.03365
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>205.91626</b>	<b>44.13500</b>	<b>39.12409</b>	<b>245.04034</b>	<b>52.52065</b>	<b>52.52065</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului:</b>							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	105.90912	22.70000	20.12273	126.03185	27.01300	27.01300
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>105.90912</b>	<b>22.70000</b>	<b>20.12273</b>	<b>126.03185</b>	<b>27.01300</b>	<b>27.01300</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica:</b>							
3.1	Studii de teren	30.00000	6.43004	7.20000	37.20000	7.97325	7.97325
3.2	Obtinere avize, acorduri, autorizatii	109.64160	23.50000	20.83190	130.47350	27.96500	27.96500
3.3	Proiectare si inginerie	959.70381	205.69783	190.81253	1150.51634	246.59558	246.59558
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.5	Consultanta	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.6	Asistenta tehnica	268.73856	57.60000	51.06033	319.79889	68.54400	68.54400
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>1368.08397</b>	<b>293.22787</b>	<b>269.90476</b>	<b>1637.98873</b>	<b>351.07783</b>	<b>351.07783</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza:</b>							
4.1	Lucrari de constructii	16267.75071	3486.74355	3090.87263	19358.62334	4149.22482	4149.22482
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.4	Procurare utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.5	Dotari	1654.34464	333.15000	295.32548	1849.67012	396.44850	396.44850
4.6	Active necorporale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>17822.09535</b>	<b>3819.89355</b>	<b>3386.19812</b>	<b>21208.29346</b>	<b>4545.67332</b>	<b>4545.67332</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli:</b>							
5.1	Organizare de santier						
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	411.84167	88.27196	78.24992	490.09159	105.04364	105.04364
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii de santier	107.13814	22.96342	20.35625	127.49439	27.32647	27.32647
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	197.10045	42.24547	37.44908	234.54953	50.27210	50.27210
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1755.18042	376.19508	333.48428	2088.66470	447.67333	447.67333
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>2471.26068</b>	<b>529.67693</b>	<b>469.53953</b>	<b>2940.80021</b>	<b>630.31555</b>	<b>630.31555</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar:</b>							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.2	Probe tehnologice si teste	9.33120	2.00000	1.77293	11.10413	2.38000	2.38000
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>9.33120</b>	<b>2.00000</b>	<b>1.77293</b>	<b>11.10413</b>	<b>2.38000</b>	<b>2.38000</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>21982.96658</b>	<b>4711.63335</b>	<b>4186.86276</b>	<b>26169.25874</b>	<b>5608.98035</b>	<b>5608.98035</b>
	Din care C + M	16991.41776	3641.85051	3228.36937	20219.78713	4333.80211	4333.80211

PRESEDINTE SEDINTA,

LILIANA MERDINIAN

Data intocmirii:  
25.03.2020CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL,  
FULVIA ANTONIA DINESCU