



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind modificarea art.1 din HCL 296/27.11.2015

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2015;
Luând în dezbateră expunerea de motive a d-lui viceprimar Făgădău Decebal înregistrată sub nr.178564/18.12.2015;

Consultând raportul Direcției tehnic-achiziții înregistrat sub nr. 178565/18.12.2015, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

Văzând dispozițiile art.44, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale și ale HG nr.28/2008 pentru aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, Legea nr.114/1996 a locuinței, republicată, cu modificările ulterioare;

Având în vedere HCL 296/27.11.2015 privind completarea art.3 din HCL nr.279/18.12.2014 privind cheltuielile care se finanțează de către UAT Constanța inclusiv studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Sală de sport polivalentă 5000 locuri”;

În temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit.b, alin.4, lit.d și ale art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă modificarea art.1 din HCL 296/27.11.2015, după cum urmează:
Valoarea totală estimativă finanțată de către Consiliul Local al Municipiului Constanța este:

INV/C+M mii lei, fără TVA: 11.358,61 mii lei/ 8.803,54 mii lei
INV/C+M mii euro, fără TVA: 2.558,36 mii euro/ 1.982,87 mii euro

INV/C+M mii lei, cu TVA 24%: 14.084,67 mii lei/ 10.916,39 mii lei
INV/C+M mii euro, cu TVA 24%: 3.172,37 mii euro/ 2.458,76 mii euro

Conform devizului general anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Celelalte prevederi ale HCL nr.296/27.11.2015 rămân nemodificate.

ART.3 Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „CNI”S.A., Direcției tehnic-achiziții, Direcției financiare, Direcției urbanism, Direcției patrimoniu, Direcției gospodărie comunală și Direcției servicii publice din cadrul Primăriei municipiului Constanța, în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de 21 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ZOBRE MIRCEA

Constanța
Nr. 335 / 2015

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

ENACHE MARCELA

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
SALA SPORTIVA POLIVALENTA - MUNICIPIUL CONSTANTA

Arie construita: 9820mp
Arie desfasurata: 18.500mp
Numar de locuri asezate- var. sport/ var. spectacol: 5000/7000

revizua 5.1.



ANEXA LA
HCLM NR. 335/2015

adest
ARCHITECTURE

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	data leu/euro curs leu / euro					12 noiembrie 2015 4,4398					COTA TVA: 24%					
		Valoare finantata prin program ("CNI")					Valoare finantata de UAT Constanta					TOTAL					
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu (TVA)		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu (TVA)		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu (TVA)		
	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro		
1	2	3	4	5	6	7	3	4	5	6	7	3	4	5	6	7	
CAPITOLUL 1																	
CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI																	
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	67,57	72,00	372,00	83,79	300,00	67,57	72,00	372,00	83,79	
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea la starea inițiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,35	6,16	6,56	33,91	7,64	27,35	6,16	6,56	33,91	7,64	
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327,35	73,73	78,56	405,91	91,43	327,35	73,73	78,56	405,91	91,43	
CAPITOLUL 2																	
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI																	
2.1	Construcții și instalații pentru utilități	150,00	33,79	36,00	186,00	41,89	3.382,24	761,80	811,74	4.193,98	944,63	3.532,24	795,59	847,74	4.379,98	986,53	
2.1.1	Drumuri, parcad, platforme pietonale, spatii verzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.997,91	450,00	479,50	2.477,41	558,00	1.997,91	450,00	479,50	2.477,41	558,00	
2.1.2	Racord apa+canal+gaz+electricitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.109,95	250,00	266,39	1.376,34	310,00	1.109,95	250,00	266,39	1.376,34	310,00	
2.1.3	Împreținiri, garduri, bariere	150,00	33,79	36,00	186,00	41,89	274,38	61,80	65,85	340,23	76,63	274,38	61,80	65,85	340,23	76,63	
TOTAL CAPITOL 2		150,00	33,79	36,00	186,00	41,89	3.382,24	761,80	811,74	4.193,98	944,63	3.532,24	795,59	847,74	4.379,98	986,53	
CAPITOLUL 3																	
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚA																	
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,94	18,01	19,19	99,13	22,33	79,94	18,01	19,19	99,13	22,33	
3.1.1	Studiu aerodinamic de amplasament și conformare spațială	115,43	26,00	27,70	143,14	32,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115,43	26,00	27,70	143,14	32,24	
3.2	Taxe pt. obținere de avize, acorduri, autorizații (Scutit)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,23	0,00	0,00	1,00	0,23		
3.3	Proiectare și înmânare	3%	1.789,54	403,07	429,49	2.219,03	499,80	192,77	43,42	46,27	239,04	53,84	1.982,31	446,49	475,76	2.458,07	553,64
3.3.1	Faza S.F.		79,94	18,01	19,19	99,13	22,33	0,00	0,00	0,00	0,00	79,94	18,01	19,19	99,13	22,33	
3.3.2	Faza D.T.A.C.+P.T.+D.E.		1.709,60	385,06	410,30	2.119,90	477,48	192,77	43,42	46,27	239,04	53,84	1.902,37	428,48	466,57	2.358,94	531,32
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00	0,00	0,00	10,00	2,25	0,00	0,00	0,00	10,00	2,25	2,40	12,40	2,79	
3.5	Consultanță	0,75%	445,72	100,39	106,97	552,69	124,49	48,19	10,85	11,57	59,76	13,46	493,91	111,25	118,54	612,45	137,95
3.6	Asistență tehnică	1,50%	891,44	200,78	213,95	1.105,39	248,97	132,05	29,74	31,69	163,75	36,88	1.023,49	230,53	245,64	1.269,13	285,85
TOTAL CAPITOL 3		3.242,14	730,24	750,41	3.877,11	905,50	462,96	104,28	111,11	574,07	129,30	3.705,10	834,52	889,22	4.594,32	1.034,80	
CAPITOLUL 4																	
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA																	
4.1	Construcții	45.125,0	10.226,2	10.830	55.955	12.603	3.871,61	101,72	929,19	4.800,79	1.081,31	48.996,59	11.035,76	11.759,18	60.755,77	13.684,35	
4.1.1	Sapatura	788,3	177,55	189,19	977,49	220,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	788,30	177,55	189,19	977,49	220,17	
4.1.2	Umplutura	1.373,2	309,28	329,56	1.702,72	383,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.373,16	309,28	329,56	1.702,72	383,51	
4.1.3	Piloni	469,8	105,82	112,75	582,55	131,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	469,80	105,82	112,75	582,55	131,21	
4.1.4	Structura beton	11.551,8	2.601,86	2.772,42	14.324,18	3.226,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.551,76	2.601,86	2.772,42	14.324,18	3.226,31	
4.1.5	Structura metal cladire	4.642,0	1.045,55	1.114,09	5.756,12	1.296,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.642,03	1.045,55	1.114,09	5.756,12	1.296,48	
4.1.6	Structura gradene	1.086,7	244,75	260,80	1.347,46	303,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.086,66	244,75	260,80	1.347,46	303,50	
4.1.7	Arhitectura	19.756,0	4.449,76	4.741,45	24.497,50	5.517,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.756,04	4.449,76	4.741,45	24.497,50	5.517,70	
4.1.8	Instal. termice,ventilatie clima	1.036,5	233,45	248,75	1.285,22	289,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.036,47	233,45	248,75	1.285,22	289,48	
4.1.9	Instal.electrice curenti tari	1.458,5	328,50	350,03	1.808,51	407,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.458,47	328,50	350,03	1.808,51	407,34	
4.1.10	Instalatiile electrice curenti slabi	737,2	166,04	176,93	914,13	205,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	737,20	166,04	176,93	914,13	205,89	
4.1.11	Instalatiile sanitare inst hidranti interiori si exteriori, spinklere	1.153,9	259,90	276,94	1.430,84	322,28	142,64	32,13	34,23	176,87	39,84	1.296,54	292,03	311,17	1.607,71	362,11	
4.1.12	Instalatiile sanitare ,obiect.sanit. conduct. apa canal	322,1	134,96	77,29	399,34	89,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322,05	72,54	77,29	399,34	89,95	
4.1.13	Instalatiile electrice exterioare	216,4	48,73	51,92	268,28	60,43	308,97	69,59	74,15	393,12	86,29	525,32	118,32	126,08	651,39	146,72	
4.1.14	Instalatiile sanitare exterioare pluviale, manajer	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	3.420,00	770,30	820,80	4.240,80	955,18	3.420,00	770,30	820,80	4.240,80	955,18	
4.1.14	Instalatiile auxiliare de degivrare acoperis si trepte	532,8	120,00	127,87	660,64	148,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	532,78	120,00	127,87	660,64	148,80	
4.2	Montaj utiliaj tehnologic	135,63	30,55	32,55	168,18	37,88	1.187,27	267,42	284,94	1.472,21	331,59	1.322,90	297,96	317,50	1.640,40	369,48	
4.2.1	Montaj utiliaj tehnologic termice	72,00	16,22	17,28	89,28	20,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,00	16,22	17,28	89,28	20,11	
4.2.2	Montaj utiliaj tehnologic chiler	50,40	11,35	12,10	62,50	14,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,40	11,35	12,10	62,50	14,08	
4.2.3	Montaj utiliaj tehnologic curenti tari	7,06	1,59	1,69	8,75	1,97	28,22	6,36	6,77	34,99	7,88	35,28	7,95	8,47	43,75	9,85	
4.2.4	Montaj utiliaj tehnologic inst.san, SH Inc, SH menaj	6,17	1,39	1,48	7,65	1,72	18,52	4,17	4,44	22,96	5,17	24,69	5,93	6,30	30,62	6,90	
4.2.5	Montaj utiliaj tehnologic separator grasimi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,33	3,90	4,16	21,49	4,84	17,33	3,90	4,16	21,49	4,84	
4.2.6	Montaj utiliaj tehnologic punct conexiuni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.123,20	252,98	269,57	1.392,77	313,70	1.123,20	252,98	269,57	1.392,77	313,70	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
DOBRE MIRCEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare finantata prin program ("CNI")					Valoare finantata de UAT Constanta					TOTAL				
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu (TVA)		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu (TVA)		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare cu (TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.236,63	954,24	1.016,79	5.253,43	1.183,26	1.001,52	225,58	240,36	1.241,88	279,72	5.238,15	1.179,82	1.257,16	6.495,31	1.462,97
4,3,1	Utilaje instalatii electrice curenti tari	556,97	125,45	133,67	690,65	155,56	710,37	160,00	170,49	880,86	198,40	1.267,34	285,45	304,16	1.571,50	353,96
4,3,2	Utilaje instalatii electrice curenti slabi	601,81	135,55	144,44	746,25	168,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	601,81	135,55	144,44	746,25	168,08
4,3,3	Utilaj ventilatie	1.114,39	251,00	267,45	1.381,84	311,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114,39	251,00	267,45	1.381,84	311,24
4,3,4	Utilaje camera tehnica agent termic	799,16	180,00	191,80	990,96	223,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	799,16	180,00	191,80	990,96	223,20
4,3,5	Utilaj chiller	907,94	204,50	217,91	1.125,84	253,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	907,94	204,50	217,91	1.125,84	253,58
4,3,6	Utilaj inst sanitare SH Inc (Hi, Hext)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207,90	46,83	49,90	257,80	58,06	207,90	46,83	49,90	257,80
4,3,7	Utilaje Inst. Sanitare separator hidrocarburi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,25	18,75	19,98	103,23	23,25	83,25	18,75	19,98	103,23	23,25
4,3,8	Echipamente desfumare sala sport	256,35	57,74	61,52	317,88	71,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	256,35	57,74	61,52	317,88	71,60
4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	673,56	151,71	161,65	835,22	188,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	673,56	151,71	161,65	835,22	188,12
4,4,1	Utilaje fara montaj si echipamente de transport ascensoare persoane	485,76	109,41	116,58	602,34	135,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	485,76	109,41	116,58	602,34	135,67
4,4,2	Utilaje fara montaj si echipamente de transport ascensor special (persoane cu dizabilitati)	187,80	42,30	45,07	232,88	52,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187,80	42,30	45,07	232,88	52,45
4,5	Dotari	9.258,54	2.085,35	2.222,05	11.480,59	2.585,83	365,40	82,30	87,69	453,09	102,05	9.623,93	2.167,65	2.309,74	11.933,68	2.687,89
4,5,1	Dotari scaune gradena, mobilier, echipamente sportive, echipamente casnice si office, accesorii, mobilier depozitare, rafturi, dotari exterioare - in sarcina CNI	9.258,54	2.085,35	2.222,05	11.480,59	2.585,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.258,54	2.085,35	2.222,05	11.480,59	2.585,83
4,5,2	Dotari prevazute la exterior - control acces, bariere, pubele - in sarcina UAT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	365,40	82,30	87,69	453,09	102,05	365,40	82,30	87,69	453,09	102,05
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		59.429,35	13.385,59	14.263,04	73.692,39	16.598,13	6.425,79	1.447,32	1.542,19	7.967,98	1.794,67	65.855,14	14.832,91	15.805,23	81.660,37	18.392,80
CAPITOLUL 5																
ALTE CHELTUIELI																
5,1	Organizari de santier	469,55	105,76	112,69	582,24	62,00	100,33	22,60	24,08	124,41	28,02	569,88	128,36	136,77	706,65	159,16
5,1.1	Lucrari de constructii	221,98	50,00	53,28	275,27	62,00	62,42	14,06	14,98	77,41	17,43	284,41	64,06	68,26	352,67	79,43
5,1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	247,56	55,76	59,41	306,97	69,14	37,91	8,54	9,10	47,00	10,59	285,46	64,30	68,51	353,98	79,73
5,2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	526,22	118,52	0,00	526,22	118,52	101,24	22,80	0,00	101,24	22,80	327,95	73,87	0,00	327,95	73,87
5,2.1	I.S.C. % din C+M	275,13	61,97	0,00	275,13	61,97	52,82	11,90	0,00	52,82	11,90	327,95	73,87	0,00	327,95	73,87
5,2.2	C.S.C. % din C+M	228,16	51,39	0,00	228,16	51,39	44,02	9,91	0,00	44,02	9,91	272,18	61,90	0,00	272,18	61,90
5,2.3	Timbru Arhitect % din C+M	22,93	5,16	0,00	22,93	5,16	4,40	0,99	0,00	4,40	0,99	27,33	6,16	0,00	27,33	6,16
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3.141,07	707,48	753,86	3.894,93	877,28	529,92	119,36	127,18	657,10	148,00	3.670,99	826,84	881,04	4.552,03	1.025,28
5,4	Cota C.N.I. 5%	2.281,63	513,90	547,59	2.829,22	637,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.281,63	513,90	547,59	2.829,22	637,24
TOTAL CAPITOL 5		6.418,47	1.445,67	1.414,14	7.832,61	1.695,04	731,49	164,76	151,26	882,75	198,83	7.149,96	1.610,42	1.585,40	8.715,36	1.963,01
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR																
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,78	61,18	3,31	17,09	3,85	13,78	3,10	3,31	17,09	3,85
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	3,38	3,60	18,60	4,19	15,00	3,38	3,60	18,60	4,19
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,78	64,8	6,91	35,69	8,04	28,78	6,48	6,91	35,69	8,04
TOTAL GENERAL:		69.239,95	15.595,29	16.617,59	85.857,54	19.338,15	11.359,81	2.558,36	2.726,07	14.084,67	3.172,37	80.598,56	18.153,65	19.343,65	99.942,21	22.510,52
Din care: C+M		45.632,60	10.278,08	10.951,82	56.584,43	12.744,81	8.803,54	1.982,87	2.112,85	10.916,39	2.458,76	54.436,14	12.260,94	13.064,67	67.500,82	15.203,57

PROIECTANT GENERAL / ARHITECT

S.C. ADEST ARCHITECTURE SRL



BENEFICIAR

Compania Nationala de Investitii S.A.

DIRECTOR GENERAL: Manuela PATRASCOIU

DIRECTOR TEHNIC: Valentin CHERATOIU

Sef Serviciu Promovare Investitii: Marius DAN

VERIFICAT: ANDREI BOJOGA

PRESEDINTE SEDINTA,

DOBRE MILOSA
Andrei Bojoga

Bucuresti,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache