



HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul public al municipiul Constanța, str. Medeea nr. 25A, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 31.07. 2019;

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 137056 /16.07.2019, avizul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 140749 /22.07.2019;

Văzând art. 3 din HCL nr. 55/2018 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Constanța pentru anul școlar 2018-2019 și HCL nr. 359/2018 privind modificarea anexei la HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța, din administrarea RAEDPP în administrarea unităților de învățământ preuniversitare de stat, HG nr. 904/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile art.132 alin.1 și art.135 alin.1 lit. a) ale Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, a art. 6 punctul 6 lit. c din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 108 lit. e), art. 287 lit b), art. 298 lit. a) și art. 196 alin (1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea imobilului aflat în domeniul public al municipiului Constanța cu nr. crt. 1515, situat în municipiul Constanța, str. Medeea nr. 25A, în suprafață de 6.329 mp din acte, 6.357 mp din măsurători, având număr cadastral 250116, înscris în cartea funciară nr. 250116, conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- lot 1, format din teren în suprafață de 910 mp și construcția C2 (P) cu suprafața construită la sol de 420 mp din acte (475 mp din măsurători), suprafața construită desfășurată 475 mp; imobilul va avea adresa str. Ion Ionescu de la Brad nr. 4B.
- lot 2, format din teren în suprafață de 5.447 mp și construcția C1 (subsol parțial+parter) cu suprafața construită la sol de 830 mp din acte (1007 mp din măsurători), suprafața construită desfășurată de 1079 mp; imobilul va avea adresa str. Medeea nr. 25.

Art. 2- Primarul municipiului Constanța va împuternici prin dispoziție un salariat din cadrul Serviciului juridic în vederea semnării actului notarial de dezmembrare.

Art. 3 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciului juridic din cadrul Direcției administrație publică locală, Direcției financiare, Școlii Gimnaziale nr. 40 „Aurel Vlaicu” și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, — împotriva, — abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NICOLAE IRINELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE



CONSTANȚA, NR. 279 / 31.07. 2019

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

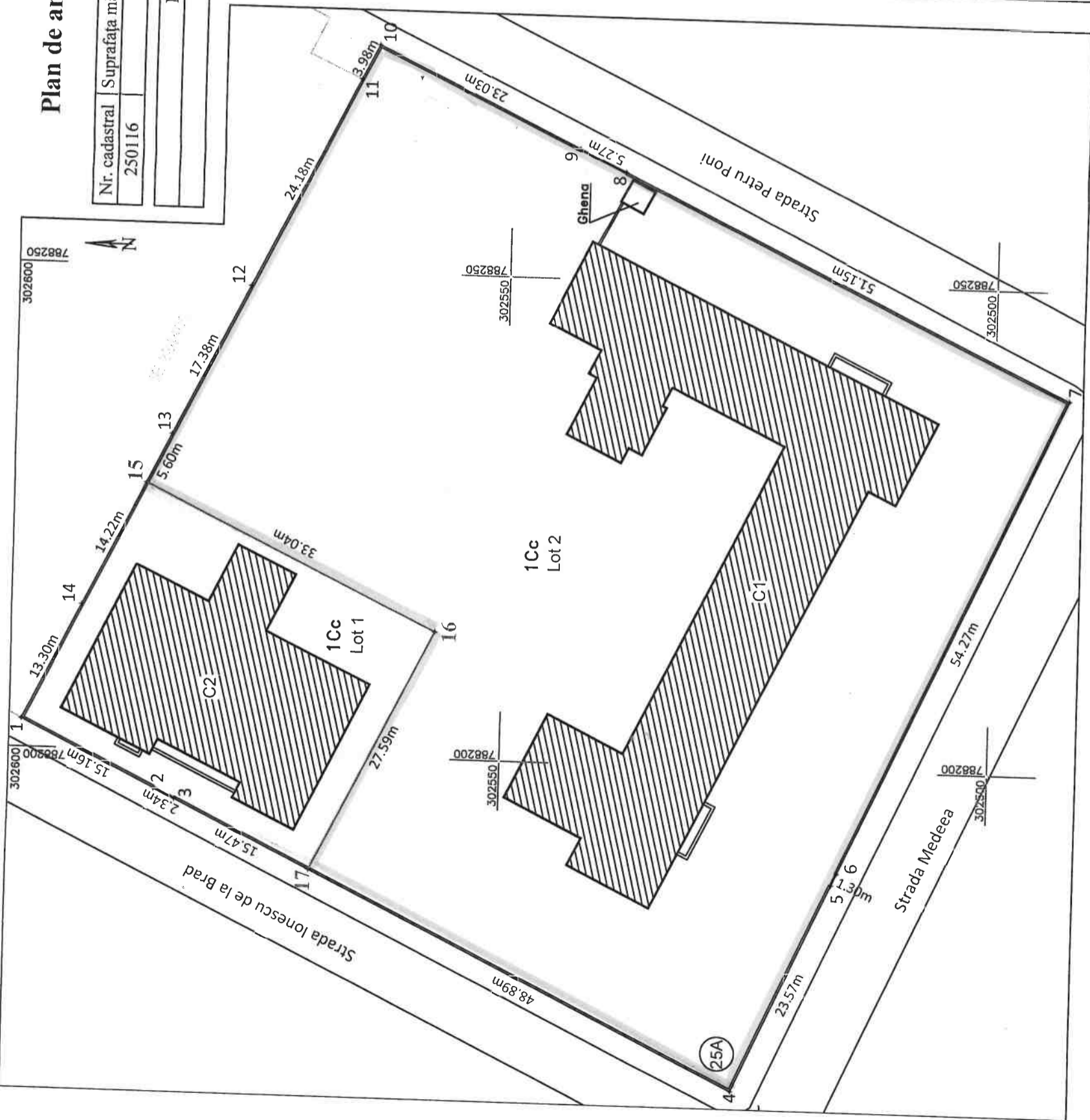
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
250116	6357	Localitatea CONSTANȚA, Strada Medeea nr. 25A
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
250116		CONSTANȚA

Executant P.J.A.: S.C. Theotop S.R.L.
 Executant P.F.A.: Cojocea Georgiana Ionela
 Confirm executarea măsurătorilor la teren,
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
 corespondența acesteia cu realitatea din teren
 Semnătura și ștampila

Data: 24 iunie 2019

ANEXA LA
 HCLM NR. 219/2019



Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data:

Data: 24 iunie 2019

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
 SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 1372/36
 Data 16.07.2019
 Semnătura

CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR,
 MARCELA EVACHE

Ștampila B.C.P.I.

Dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)		Situția viitoare (după dezlipire)	
Nr. cadastral	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Categoria de folosință
250116	Cc	6357	Cc
			Imprejmuire materializată prin gard de beton între punctele 1-14-15, nematerializată între punctele 15-16-17, gard de beton între punctele 17-3, poarta metalică între 3-2 și gard de beton între punctele 2-1 (lot 1).
			Imprejmuire materializată prin gard de beton între punctele 15-13-12-11-10-9, poarta metalică între punctele 9-8, gard de beton între punctele 8-7-6, poarta metalică între punctele 6-5, gard de beton între punctele 5-4-17 și nematerializată între punctele 17-16-15 (lot 2).
-	-	6357	-
Total		6357	-