



### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice , faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții aferente obiectivului de investiții "Lucrări de intervenții și modernizare b-dul. Mamaia, pe sectorul cuprins între b-dul Tomis și str. Soveja/Zorelelor, municipiul Constanța"

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință ordinară din data de

26.03.2021

Luând în dezbateră referatul de aprobare nr. 54148/19.03.2021 al domnului primar Vergil Chițac,

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanta, avizul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, raportul înregistrat sub nr.2952/19.03.2021 al S.C. Confort Urban S.R.L. precum și raportul Direcției gestionare servicii publice înregistrat sub nr.54172/19.03.2021;

Văzând dispozițiile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere dispozițiile HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Contractului nr. 46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. „a”, alin.3 lit. „d” și art.196, alin.(1) lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă documentația tehnico - economică, faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții aferente obiectivului de investiții "Lucrări de intervenții și modernizare b-dul. Mamaia, pe sectorul cuprins între b-dul Tomis și str. Soveja/Zorelelor, municipiul Constanța" conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
<b>Sistematizare a circulației și reparații pe B-dul Mamaia</b>				
1	B-dul Mamaia pe sectorul cuprins între b-dul Tomis și strada Soveja/Zorelelor			
<b>TOTAL GENERAL</b>		11.647.995,39	2.187.979,75	13.835.975,14
<b>C+M</b>		10.190.797,76	1.936.251,57	12.127.049,34

**Art.2** Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre, Direcției financiare, Direcției gestionare servicii publice, Direcției urbanism și S.C. Confort Urban S.R.L. în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

16 Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:  
pentru,    împotriva,   1   abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 17 consilieri din 27 membri.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**  
*MIRELA GARIP*



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**GEORGIANA GOSPODARU**



**CONSTANȚA**

NR. 68 / 26.03.2011

Investitor : MUNICIPIUL CONSTANTA

Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA prin administrator strazi Confort Urban SRL

Proiectant general : CO. PROIECT S.R.L. Constanta

ANEXA LA  
HCLM NR. 68/2021

### DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016

Privind cheltuielile C+M necesare realizării obiectivului de investiții

**„Lucrari de interventii si modernizare b-dul. Mamaia, pe sectorul cuprins  
intre b-dul Tomis si str. Soveja/Zorelelor, Municipiul Constanta”**

**Faza: D.A.L.I. - Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii  
Optiunea A - Piste pentru biciclete cu sensuri unice dispuse lateral, partial pe trotuare  
si in continuare adiacente trotuarelor la nivel cu partea carosabila**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Racord alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
2.2.	Racord canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3.	Rețele electrice exterioare	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	29830,00	5667,70	35497,70
	3.1.1. Studii de teren (topo, geotehnic)	29830,00	5667,70	35497,70
	3.1.2. Raport privind impactul mediului	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2397,82	315,93	2713,75
3.3.	Expertizare tehnica (inclusiv studiu de trafic)	25000,00	4750,00	29750,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	100220,00	19041,80	119261,80
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	32675,00	6208,25	38883,25
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	43445,00	8254,55	51699,55
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3275,00	622,25	3897,25
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	20825,00	3956,75	24781,75
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	25438,84	4833,38	30272,22
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	25438,84	4833,38	30272,22
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	88327,04	16782,14	105109,18
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1835,00	348,65	2183,65
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1085,00	206,15	1291,15
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	750,00	142,50	892,50
	3.8.2. Dirigentie de santier	86492,04	16433,49	102925,53
	3.8.2.1. Diriginte de santier lucrari constructii drumuri	86492,04	16433,49	102925,53
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>271213,70</b>	<b>51530,60</b>	<b>322744,30</b>

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	10175534,46	1933351,55	12108886,01
	4.1.1. <i>Lucrari de interventii si modernizare b-dul Mamaia pe sectorul cuprins intre b-dul Tomis si str. Soveja/Zorelelor</i>	10175534,46	1933351,55	12108886,01
	4.1.1.1 Lucrari de reparatii carosabil si trotuare si pista pentru biciclete pe b-dul Mamaia, pe sectorul cuprins intre b-dul Tomis si str. Soveja/Zorelelor	10175534,46	1933351,55	12108886,01
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>10175534,46</b>	<b>1933351,55</b>	<b>12108886,01</b>
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier (0,3% din cap. 4)	30526,60	5800,05	36326,66
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15263,30	2900,03	18163,33
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	15263,30	2900,03	18163,33
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	132312,47	0,00	132312,47
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% cap 4)	50877,67	0,00	50877,67
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% cap 4)	10175,53	0,00	10175,53
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% cap 4)	50877,67	0,00	50877,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	20381,60	0,00	20381,60
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (cap 3.5+cap 3.8+cap 4)*10%	1036408,15	196917,55	1233325,70
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2000,00	380,00	2380,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1201247,23</b>	<b>203097,60</b>	<b>1404344,83</b>
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>11647995,39</b>	<b>2187979,75</b>	<b>13835975,14</b>
	Din care C+M (Cap1.2+Cap1.3+Cap1.4+Cap2+Cap.4.1+Cap4.2+Cap5.1.1)	10190797,76	1936251,57	12127049,34

Preturi conform Act adit. nr. 17, anexele 10, 11, si 13 la contract delegare gestiune Confort Urban, contracte furnizare si achizitii servicii si lucrari Confort Urban, alte preturi de piata si diverse taxe si cote

Investitor/Beneficiar : MUNICIPIUL CONSTANTA

Beneficiar/Administrator strazi : Confort Urban SRL

Proiectant general: CO PROIECT SRL CONSTANTA: sef proiect. Dan Mocanu

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
GEORGIANA GOSPODARU



PRESEDINTE SEDINTĂ,  
MIRELA BARIU


