



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului
situat în municipiul Constanța, strada Libertății nr. 21,
în suprafață de 33 mp, către Brânzei Bogdan și Brânzei Mari-Luana**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 19.05.2020

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr. 74025/08.05.2020, avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Serviciul contracte nr. 78327/18.05.2020;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 235/13.10.2015, anexa nr. 3, privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- art. 18, alin. (2) din anexa la HCL nr. 261/31.07.2017, privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța;

Având în vedere cererea nr. 207813/28.10.2019, depusă de către Brânzei Bogdan;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 354, art. 355, art. 364 alin. 1 și alin. 2 și ale art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării directe a terenului situat în municipiul Constanța, strada Libertății nr. 21, în suprafață de 33 mp, către Brânzei Bogdan și Brânzei Mari-Luana, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul proprietate privată a municipiului Constanța, reprezintă diferență din măsurători, rezultată ca urmare a întocmirii documentației cadastrale identificată cu

numărul cadastral 244602 înscrisă în Cartea funciară nr. 244602 a UAT Constanța și a încheierii de intabulare nr. 86927/27.06.2019.

Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul Direcției urbanism nr. R207813/23.04.2020.

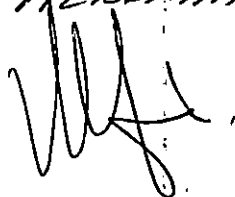
Art. 2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Compartimentului contracte, avizări și legile proprietății, Direcției urbanism, Direcției financiare, domnului Brânzei Bogdan (prin Direcția autorizare și sprijin operatori economici), în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
26 pentru, - împotrivă, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

LIVIU MERDIHAN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU**



CONSTANȚA

Nr. 172 / 29.05.2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

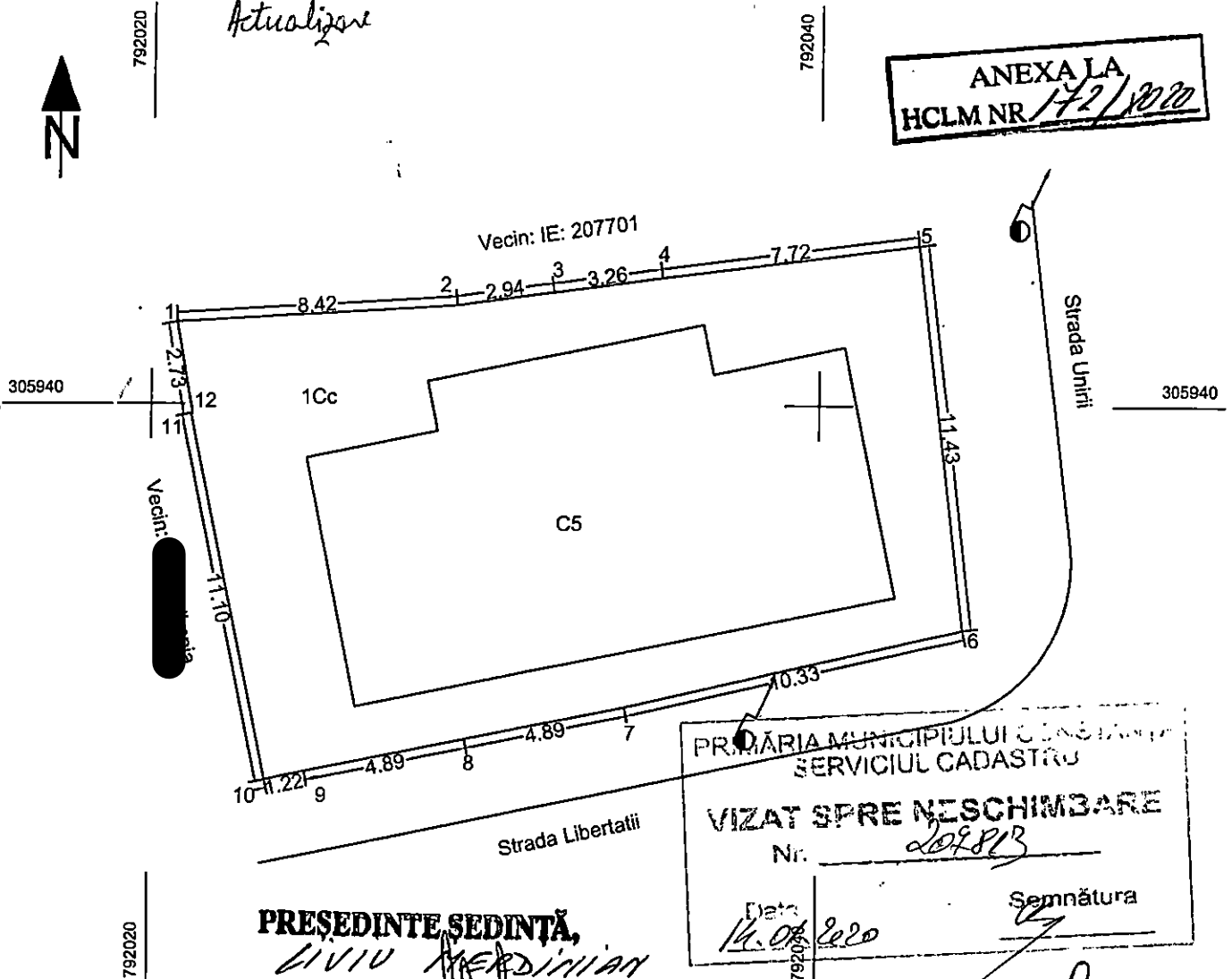
scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
244602	273	Mun. Constanta, Str. Libertatii nr. 21	
Carte funciara nr.	UAT	CONSTANTA	



Actualizare

ANEXA LA
HCLM NR. 172/2020



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 201813
Data 14.08.2020
Semnătura _____

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
LIVIU MERDIȚIAN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			CONTRASEMNEAZA
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	SECRETAR GENERAL
1	Cc	273	Mentii LIVIA ANTONELA DINESCU
TOTAL		273	Teren imprejuiat de zid constructie (1-2, 10-11, 12-1) gard beton (2-3-4) si gard lemn in rest.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTIILE			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C5	CL	136	Locuinta unifamiliaia ,P+2E. Edificata la stadiul fizic de 60% in anul 2019.
TOTAL		136	

Suprafata totala masurata a imobilului= 273 mp
Suprafata din act = 279 mp

Geocad Limits S.R.L. **CONFIRMAT**
CER Ing. Podaru Mihai Bogdan
Confirmarea măsurătorilor la teren
AUTORIZAT
MIHAI-BOGDAN
Data: 28.06.2019
CATEGORIA C+3

Inspector,
Confirm intr-o copie în baza de date integrată și atribuirea nr. parcelii cadastrale
LIVIA ANTONELA DINESCU
Funcția: CONSILIER GR./IA
Semnătura și parafă
86927 / 07 AUG. 2019
Data