



## HOTĂRÂRE

### privind acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra unor terenuri situate în municipiul Constanța, pentru racordarea la rețeaua electrică de interes public

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03. 2019.

Luând în dezbatere expunerea de motive nr. 52351/13.03.2019 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului precum și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 52354/13.03.2019;

Văzând adresele E-Distribuție Dobrogea S.A. nr.205398/22.02.2019, nr. 228207/2018 și nr. 203544/2019, înregistrate la Primăria municipiului Constanța sub nr.39485/26.02.2019, nr. 182101/2018 și nr. 27758/2019;

În conformitate cu prevederile Legii energiei electrice nr.123/2012, art.12-14 și art.26 alin. (4) lit. b, licența pentru distribuția energiei electrice nr.461/29.04.2002 emisă de către ANRE, art.749 și art.755-758 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c și art.115, alin.(1), lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** - Se aprobă acordarea dreptului de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra unor terenuri situate în municipiul Constanța, pentru amplasarea unor posturi de transformare, care deserveșc racordării la rețeaua electrică de interes public pe toată durata de existență a capacității energetice pentru alimentare cu energie electrică, conform anexelor nr. 1- 3 și a planurilor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Amplasarea posturilor de transformare se va face în conformitate cu reglementările urbanistice aprobate.

**Art. 3.** - Predarea primirea terenurilor se va face prin proces verbal încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și E-Distribuție Dobrogea S.A.

**Art. 4.** - Investitorii au obligația ca după construirea posturilor de transformare, să amenajeze pentru fiecare post câte un teren în suprafață de 200 mp, aflat în proprietatea municipiului Constanța, ca spațiu verde.

**Art. 5.** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală, Direcției autorizare și sprijin operatori economici și E-Distribuție Dobrogea S.A.-str.Nicolae Iorga nr.89A, în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, — împotriva, — abțineri.  
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

*Coșoc Maria*  
*Gor*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

*Enache*



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. 123 / 2019

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Teren zona scări Restaurant Zorile - lângă plajă	teren= 35,00 mp	Legea nr. 213 / 1998 Solicitare E-Distribuție Dobrogea S.A. nr.205398/22.02.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.39485/26.02.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

*Coșec MARIORA*  
*Coșec*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

*Enache*



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 123 / 2019

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Bd. Mamaia nr. 485-485A zona Mal Lac Siutghiol	teren= 43,00 mp	Legea nr. 213 / 1998 Solicitare E-Distribuție Dobrogea S.A. nr.228207/24.10.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.182101/25.10.2018

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

*Coșec MARIORA*  
*Coșec*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

*Enache*

ANEXA LA  
HCLM NR. 123/2019



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

plaja Modern

PRESEDINTE SEDINTĂ,  
BOJOC MARIANA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Nr. 52/2019  
Data 13.03.2019  
Semnătura

PC comun  
proiectat

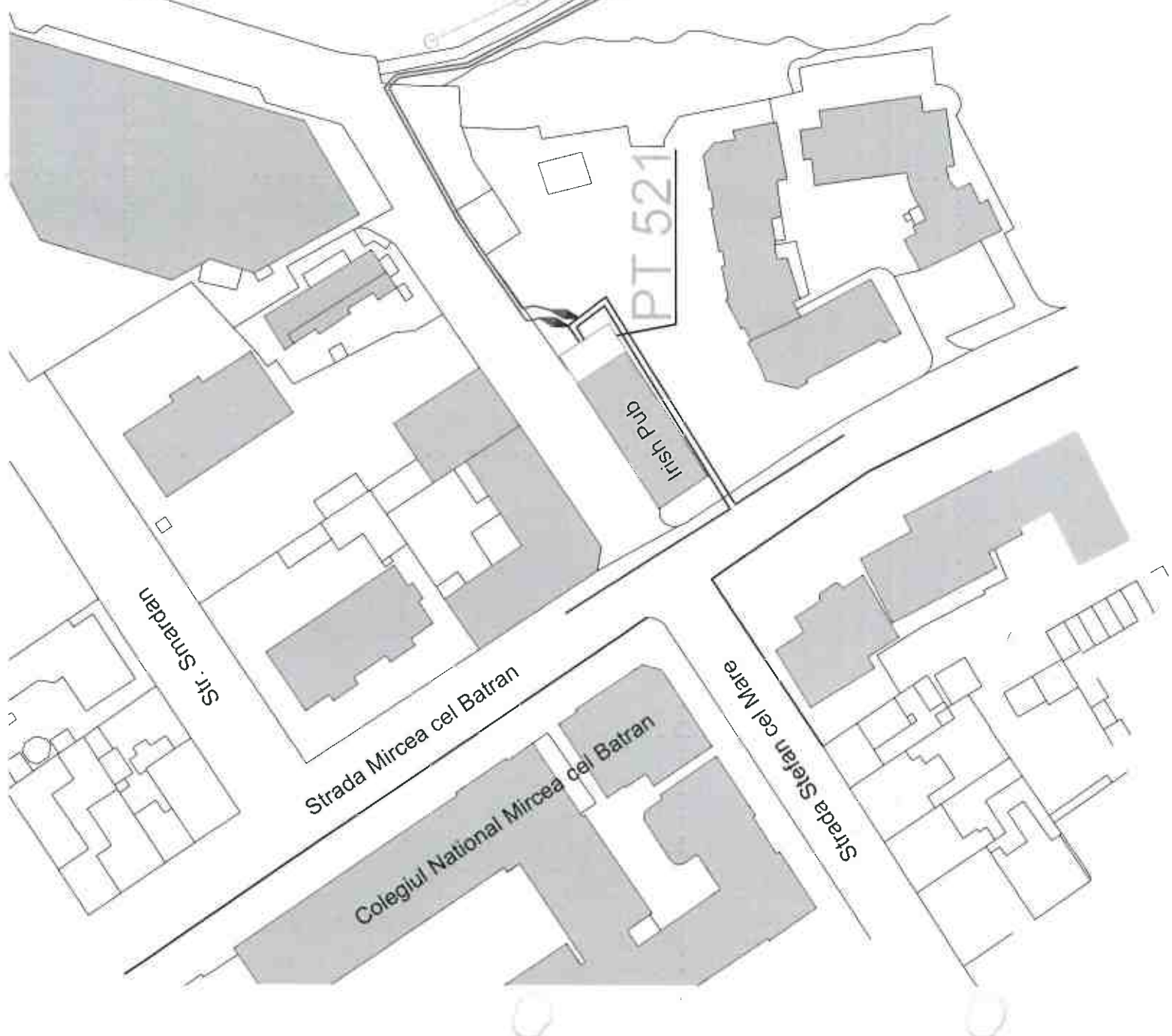
5m  
7m

LES MT 0328 pr.  
2x (3x185 mmp)

Inventar de coordonate  
STEREO 70

X=	792269.44	Y=	304604.51
X=	792275.49	Y=	304607.88
X=	792277.92	Y=	304603.51
X=	792271.87	Y=	304600.14

S = 35 mp



**LEGENDA**

- LES 20 kV nr. 0328 existenta pentru alimentarea PT 521
- LES 20 kV proiectata
- LES 0.4 kV iluminat stradal existenta
- Stalpi iluminat stradal existenti
- PC proiectat prop Enel + Neversea
- Post de transformare PT 521 existent

PROIECTAT	ing. Victor BOTESCU	Faza: FS	Plan de situație LES MT si PC existente si proiectate	PI. nr.2
DESENAT	ing. Victor BOTESCU			
VERIFICAT	ing. Nelu IACOV			
e-distributie Debragăa Serviciul Management si Controlul Lucrari MT-JT		Scara	Alimentare cu energie electrică SC NEVERSEA SRL	Lucrearea nr.20/2019
		Data:		



PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI  
scara 1:200

ANEXA LA  
HCL NR. 123 / 2019

Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
43	Statiunea Mamaia, B-dul Mamaia nr. 485-485A
UAT	CONSTANTA

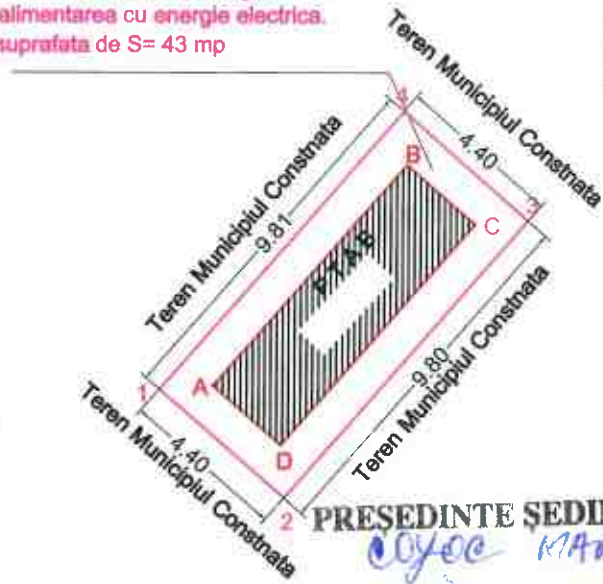


Nota: Terenul aferent postului trafo este proprietatea Primariei Municipiului Constanta

**PTAB** Post de transformare proiectat

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Nr. 182101  
Data 04.02.2019  
Semnătura

Teren afectat de **superficie, uz si servitute**  
in favoarea S.C. E- Distributie Dobrogea S.A.  
pentru alimentarea cu energie electrica.  
in suprafata de S= 43 mp



PRESEDINTE SEDINTĂ,  
COJOC MARICARA  
Caja

I.E. 202836

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

INVENTAR DE COORDONATE

Stereografic 1970

-Post de transformare proiectat-

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
A	312599.404	788988.726	7.801
B	312605.285	788993.851	2.400
C	312606.861	788992.041	7.799
D	312600.981	788986.917	2.400
S Mas.=19 mp			

INVENTAR DE COORDONATE

Stereografic 1970

Teren afectat de **superficie, uz si servitute**

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Nord [m]	Est [m]	
1	312600.884	788985.506	4.400
2	312597.993	788988.823	9.800
3	312605.381	788995.262	4.401
4	312608.283	788991.953	9.814
Smas=43 mp			

MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNETULUI  
CERTIFICAT SI INTERNET DE  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RA-B-I Nr. 0595  
Executant  
S.C. BOGDAN LIMITS SRL  
Ing. Mihaela Mihaela Bogdan  
S.C. BOGDAN  
LIMITS SRL  
01-02-2019

CERTIFICAT  
DE  
AUTORIZARE  
Seria RO-CT.8 nr. 001  
PODEANU  
MIHAEL-BOGDAN  
CATEGORIA



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**MUNICIPIUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. \_\_\_\_\_

123 / 2019

DENUMIRE IMOBIL	SUPRAFATA	OBSERVATII
Str. Ștefăniță Vodă zona bl. BC3	teren= 19,00 mp	Legea nr. 213 / 1998 Solicitare E-Distribuție Dobrogea S.A. nr.203544/06.02.2019 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.27758/11.02.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

*COYO MARICARA*

*Cy or*

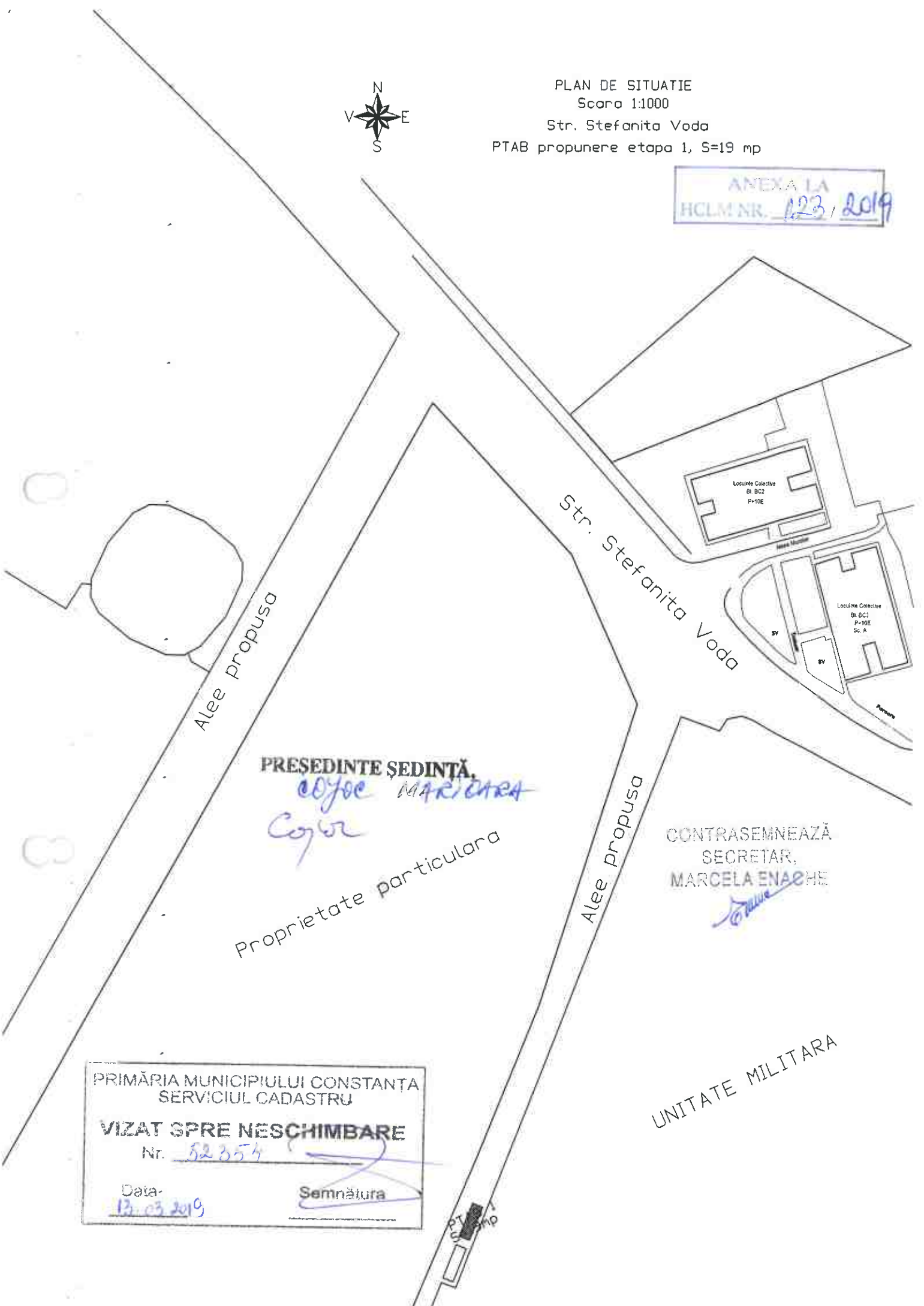
CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENAGHE

*Marcela Enaghe*



PLAN DE SITUATIE  
Scara 1:1000  
Str. Stefanita Voda  
PTAB propunere etapa 1, S=19 mp

ANEXA LA  
HCLM NR. 123 / 2019



PRESEDINTE SEDINTĂ,  
*Coyoc MARIANA*  
*Coyoc*

Proprietate particulara

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE  
*Marcela Enache*

UNITATE MILITARA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Nr. 52354  
Data: 13.03.2019  
Semnătura

POST