



24

HOTĂRÂRE
privind preluarea unor imobile situate în municipiul Constanța din
administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea Consiliului local al
municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 30.01 2020;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 6752/14.01.2020, avizul Comisiei de specialitate nr.3 - pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, și raportul Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciul patrimoniu înregistrat sub nr.8374/15.01.2020;

Luând în considerare adresa R.A.E.D.P.P. Constanța nr.175/09.01.2020 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.3980/09.01.2020 și adresa nr.271/16.01.2020, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.879/16.01.2020;

Văzând anexa nr.19 la H.C.L. nr.20/2012 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit.g), art. 108 lit. a) și art. 362 alin. (1)-(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă preluarea unui imobil din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă preluarea unui imobil din administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța în administrarea Consiliului local al municipiului Constanța, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Predarea - primirea imobilelor prevăzute la art.1 și art. 2 se va face prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și R.A.E.D.P.P. Constanța în termen de 45 (patruzeci și cinci) zile de la data comunicării.

Art. 4 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre R.A.E.D.P.P. Constanta, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției administrație publică locală, Direcției financiare și SPIT Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

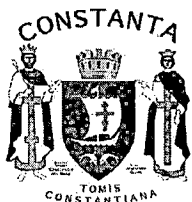
ROȘOR PATRUCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARCELA ENACHE

[Signature]

CONSTANȚA,

NR. 26 / 31.01.2020



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

26 / 2020

Elemente identificare bun	Suprafață (mp)	Observații	Valoare de inventar
Imobil-construcție C1 situat în str. Atelierelor nr.22-24	Suprafață construită C1=107 mp Suprafață utilă=134,57 mp	H.C.L. nr.20/2012, anexa nr.19 număr cadastral 233849-C1	140.000 lei

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

TEODOR PATRUCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA LA
HCLM NR. 26 / 2020

SCARA 1 : 200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:
233849	621 mp	INTRAVILAN CONSTANTA STR ATELIERELOR, NR 22 - 24
Cartea Funciara nr.	UAT	CONSTANTA

Include nr. cad. 19863 si 19864

INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	303960.840	79121.520
2	303972.208	79130.971
3	303960.176	79117.771
4	303956.801	79121.028
5	303941.159	79126.355
6	303941.218	79112.877
7	303948.690	79105.768
8	303951.963	79102.873
9	303957.667	791097.379
10	303971.220	791171.260

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NTSCHIRAC

Nr.

19863/2020

Secretar

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

TEODOR POPA

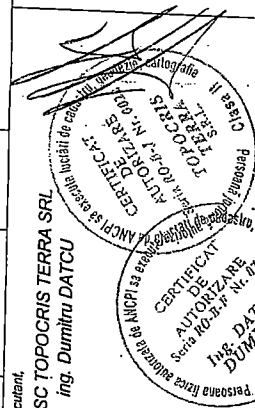
A. Date referitoare la teren		Valoarea de impozitare (lei)		Membri	
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)			
1	CC	621			TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT INTRE PUNCTELE 1 - 16 - CONSTRUCTII PE HOTAR
Total		621			

B. Date referitoare la constructie		Valoarea de impozitare (lei)		Membri	
Cod Constructie	Suprafata construita la sol (mp)				
C1	107				Spatiu comercial, Sosef = 107 mp
C2	25				Locuinta - Parter, Sosef = 25 mp
C3	31				Spatiu comercial, Sosef = 31 mp
C4	24				Locuinta - Parter, Sosef = 24 mp
C5	106				Locuinta - Parter, Sosef = 106 mp
C6	69				Locuinta - Parter, Sosef = 69 mp
Total	362				

Executant,

SC TOPOCRIS TERRA SRL
ing. Dumitru DATCU

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date.



CONTRASEMNATA
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

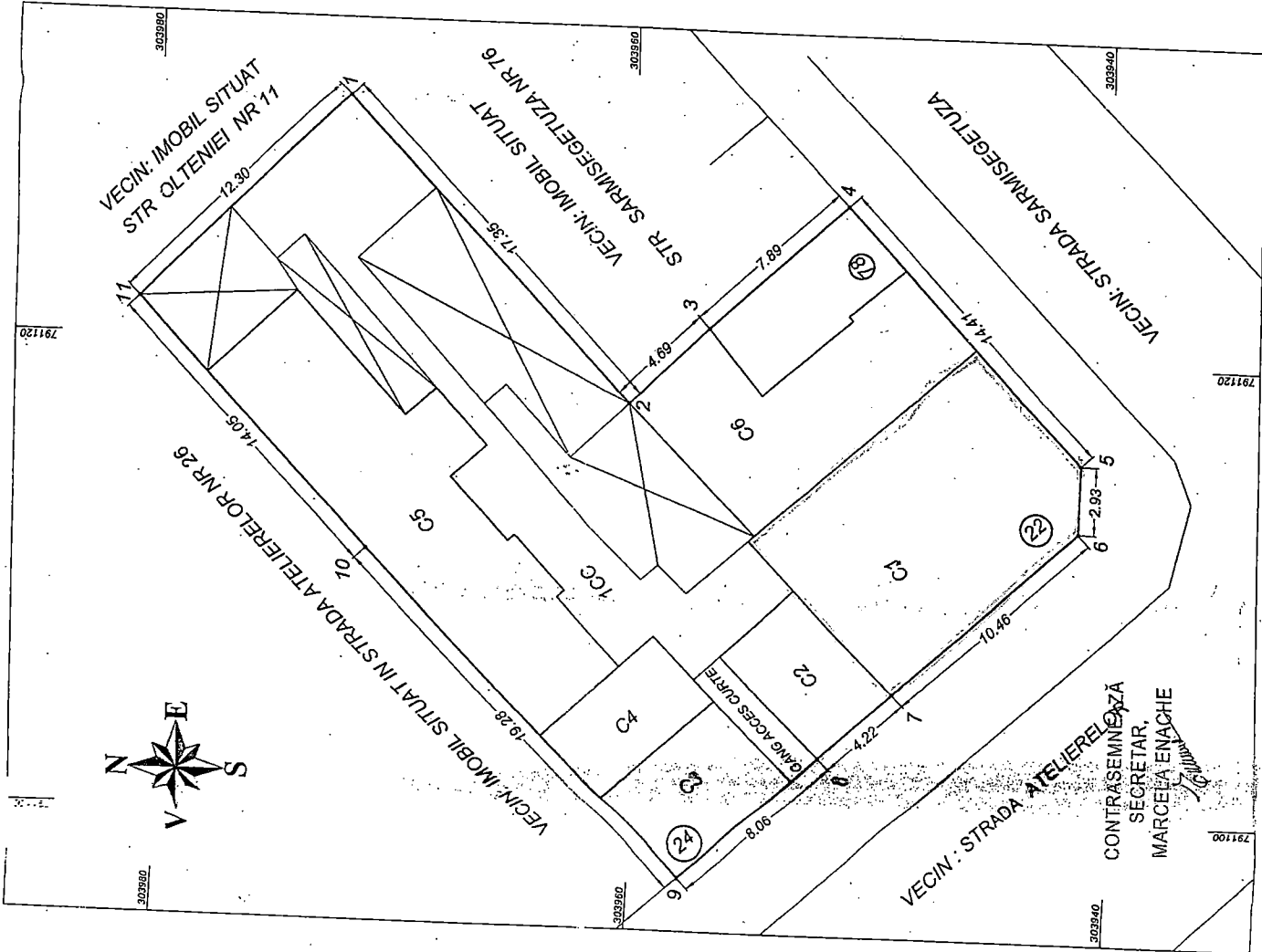
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CONSTANTA
Mareșal Președinte: IVAN FLORENTINA
Funcționar: CONSILIER GR. IA

62808

14. AUG. 2012

Data: Iunie 2012

OCPI CONSTANTA



RELEVEU SPATIU COMERCIAL - C1

SCARA 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:
		INTRAVILAN CONSTANTA STR. ATELIERELOR NR. 22-24 JUDETUL CONSTANTA
Cartea Funciara nr.	UAT	CONSTANTA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

Marcela Enache

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

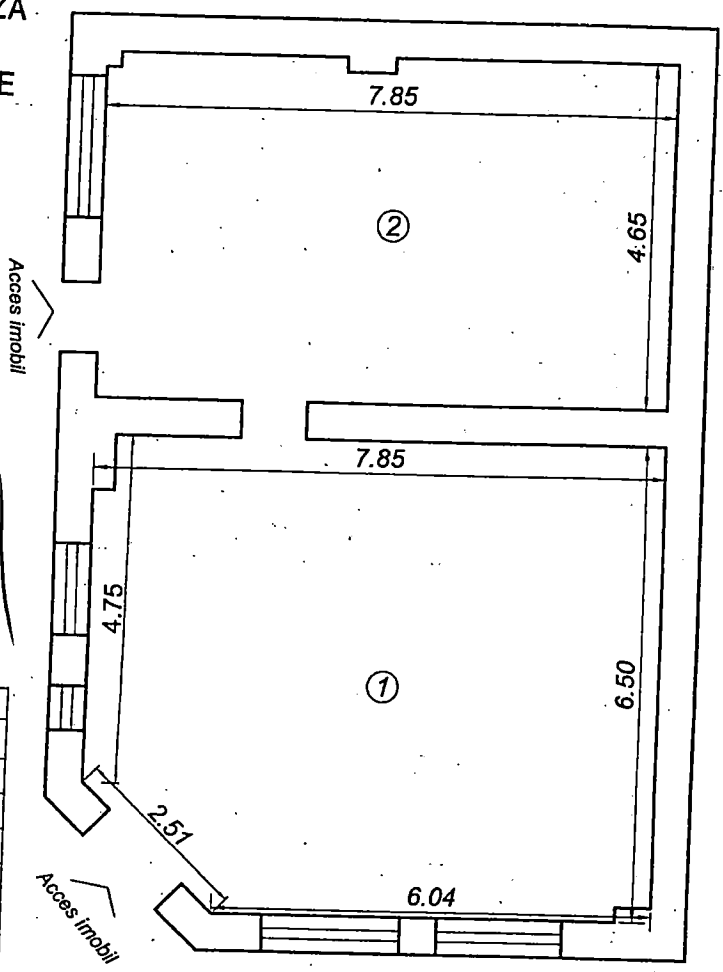
Nr. 8374

15.01.2020

Semnătura

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
ROȘOR FĂLĂCĂ

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	ATELIER	49.12
2	ATELIER	36.33
Suprafata Utila = 85.45 mp		
3	BECI	49.12
Suprafata Utila = 134.57 mp		



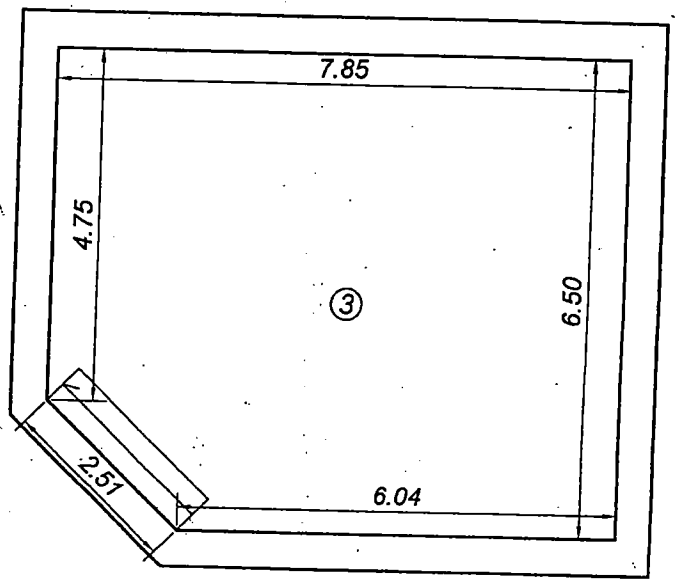
Executant
SC TOPOCRIS TERRA SRL
ing. Dumitru DATCU

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-I Nr. 002

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 0789

Ing. DATCU DUMITRU

August 2012



Receptionat,

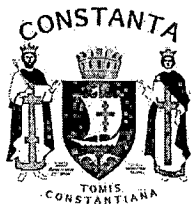
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CONSTANTA

Nume și Prenume: IVAN FLORENTINA

Functia: CONSILIER GR. IA

62808 14. AUG. 2012

OCPRI CONSTANTA



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

26 / 2020

Elemente identificare bun	Suprafață (mp)	Observații
Imobil construcție situat în str. Ștefan cel Mare nr.15	Suprafață utilă totală=142,9 mp din care: hol=2,30 mp sală=117,60 mp spațiu de depozitare=6,20 mp hol=4,20 mp grup sanitar=1,30 mp grup sanitar=1,20 mp spațiu de depozitare=4,20 mp spațiu de depozitare=5,90 mp	Domeniu privat al municipiului Constanța

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

TEODOR PATRUXI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

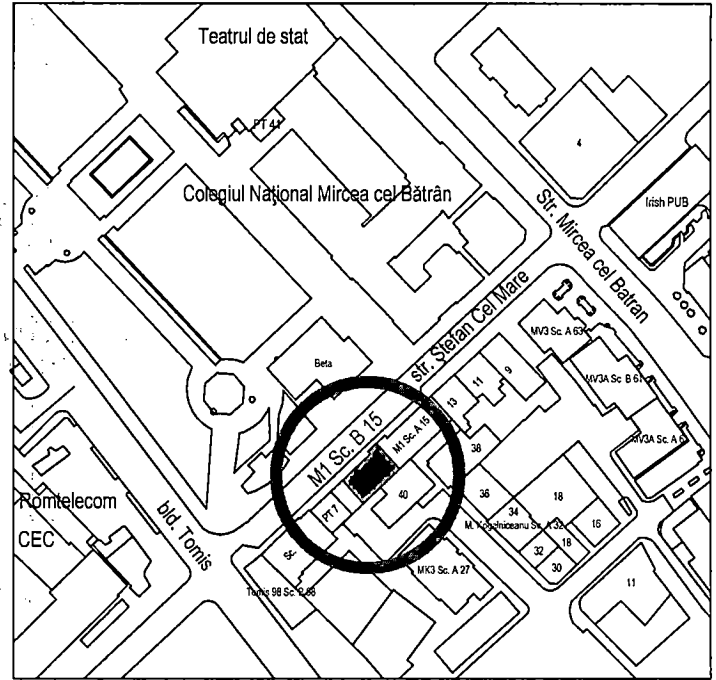
Marcela Enache

RELEVU SPAȚIU COMERCIAL/EXPOZITIONAL

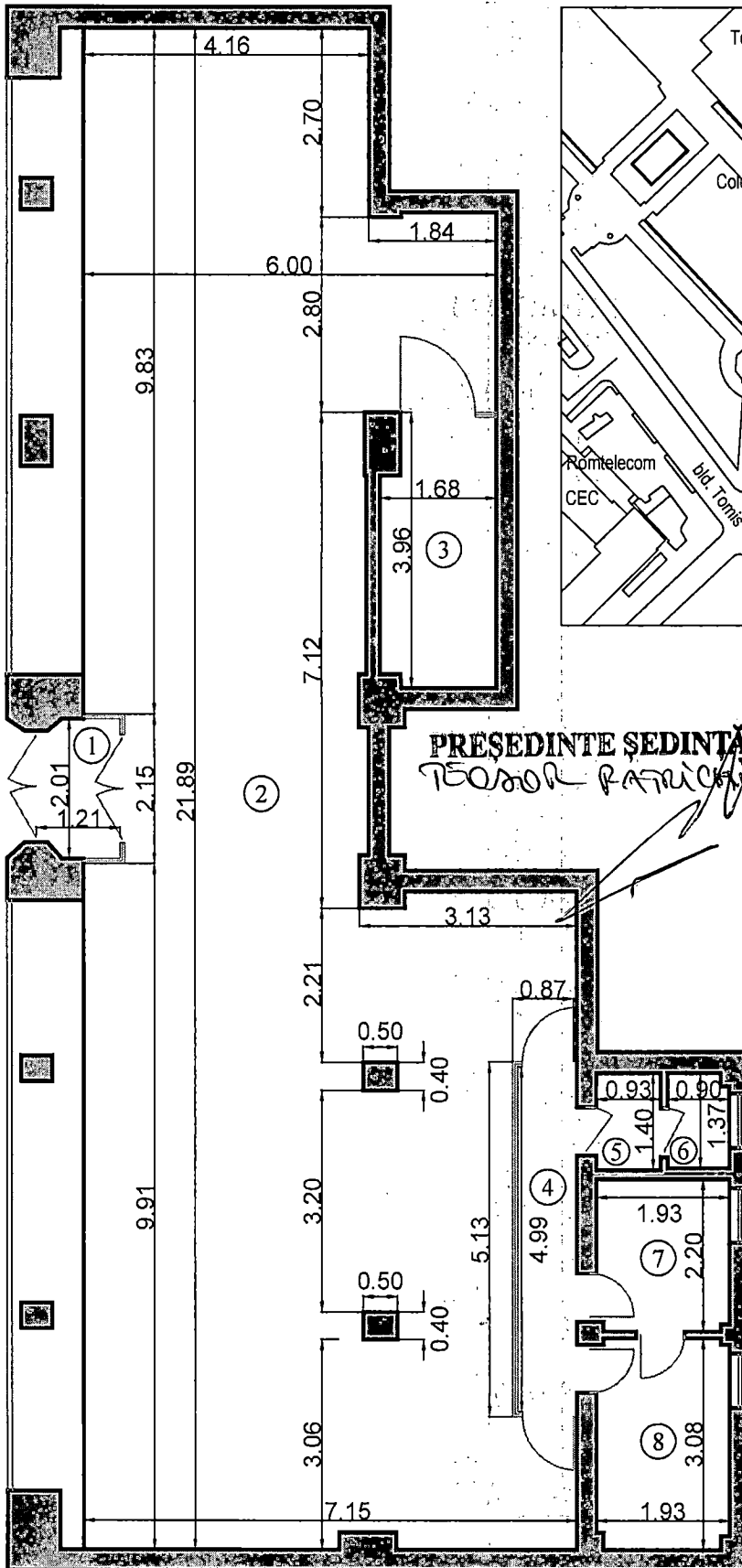
Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata utilă (mp)	Adresa imobilului
	142,9	Loc. CONSTANȚA, Strada ȘTEFAN cel MARE nr. 15
	ANEXA LA HCLM NR. 26 2020	bl. M1, sc. B, Parter, Jud. CONSTANȚA

Plan de încadrare în zonă



Vecin: Strada Ștefan cel Mare



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
TEODOR PATRUCĂ

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol	2,30
2	Sala	117,60
3	Spatiu de depozitare	6,20
4	Hol	4,20
5	Grup sanitar	1,30
6	Grup sanitar	1,20
7	Spatiu de depozitare	4,20
8	Spatiu de depozitare	5,90
Suprafata utila = 142,9 (mp)		
Suprafata totala = 142,9 (mp)		

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

M. Enache

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCIMBARE

Nr. 8377

Data: 12.02.2020

Semnătura

M. Enache