

**ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR** .....  
Constanta  
Strada .....nr. ....Bl.....Sc. ....  
CUI .....

## **ACORD PENTRU INSTALATIA DE UTILIZARE GAZE NATURALE**

**Adunarea generală a asociației de proprietari** a hotărât conform Legii nr. 230 din 6 iulie 2007 (actualizata) privind infiintarea, organizarea si functionarea asociatiilor de proprietari, în sesiunea ordinară / extraordinară din data .....să aprobe efectuarea lucrărilor de construire a **instalatiei de utilizare gaze naturale** ( racorduri si coloana ) pentru obiectivul situat in Constanta, strada.....bl. .... , sc. .... , ap. ....

La sesiunea au participat ..... membri din totalul de ..... membri.

Acordul va fi însoțit de tabelul nominal cu semnături și date de identificare ale proprietarilor (50% +1).

Președinte

.....

Comitetul Executiv

.....

.....

.....

.....

.....

☀ Presentul acord se eliberează **exclusiv** pentru obținerea **autorizației de construire a instalatiei de utilizare gaze naturale** necesara apartamentului vizat.

☀ Presentul **NU** poate fi utilizat ca acord de debranșare de la instalațiile de încălzire

administrate de RADET.

## ACORD PENTRU INSTALATIA DE UTILIZARE GAZE NATURALE

### TABEL NOMINAL

cu proprietarii din Constanța, str.....nr.....bl....sc.....care sunt de  
acord cu lucrările de construire pentru realizarea instalatiei de utilizare gaze naturale pe  
casa scarii, conform certificatului de urbanism nr...../.....

NR. CRT.	NR APARTAMENT	NUME SI PRENUME	CARTE DE IDENTITATE NR SI SERIA	SEMNATURA
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

Scara se compune din ..... apartamente.

**ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR .....**

Constanta

Strada. ....nr. ....Bl.....Sc. ....

CUI .....

Președinte ,

## LOCUIŢE COLECTIVE

### PAȘI DE URMAT ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE INSTALAȚIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE (COLOANA PE CASA SCĂRII ȘI RACORDURI AFERENTE APARTAMENTELOR)

**1. CERTIFICATUL DE URBANISM:** se emite în numele asociației de proprietari pentru coloana pe casa scării și racorduri aferente apartamentelor

**ACTE NECESARE:** cerere tip, Hotărâre Judecătorească de înființare a asociației (copie), Certificat de înregistrare fiscală (copie), proiect instalație de utilizare (memoriul tehnic și schema izometrică - 2 exemplare), taxa = 6 lei

**2. AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE:** se emite în numele asociației de proprietari și al persoanei fizice/juridice care solicită racordarea apartamentului, în termenul de valabilitate al certificatului de urbanism

**ACTE NECESARE:** cerere tip, certificatul de urbanism și schema izometrică (**copie**), Acord SC ENGIE ROMÂNIA SA (fost SC CONGAZ SA), Acord locatari (tabel nominal 50% + 1, **în original**) vizat de Asociația de Proprietari, Acord Asociație de Proprietari semnat de Președinte și Comitetul executiv al asociației (**în original**), Hotărâre Judecătorească de înființare a asociației (**conform cu originalul**), Certificat de înregistrare fiscală (**copie**), Extras carte funciară actualizat la zi, individual/colectiv , Acord notarial (dacă este cazul), Acord bancă (dacă este cazul), Autorizație de construire branșament gaze (copie), C.I./B.I. (copii), Proiect instalație de utilizare gaze naturale coloană pe casa scării și racorduri (memoriu tehnic general, cu precizarea tuturor apartamentelor ce se vor branșa sau distinct pe fiecare apartament, schema izometrică și planuri apartamente ce se branșează cu soluția propusă), vizat de verificator – **2 exemplare originale**, avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism (**copie și original**), taxa = 1% din devizul estimativ (**coloana pe casa scării și racorduri, Construcții+Montaj din deviz, fără TVA**).

**3. AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE:** se emite în numele persoanei fizice/juridice care **solicită racordarea apartamentului ulterior** obținerii autorizației de construire a coloanei pe casa scării, în termenul de valabilitate al certificatului de urbanism

**ACTE NECESARE:** cerere tip, certificatul de urbanism (**copie conform cu originalul**), Acord Asociație de Proprietari semnat de Președinte și Comitetul executiv al asociației (**pentru apartamentul care se racordează, în original**), Extras carte funciară actualizat la zi, individual sau colectiv, Acord notarial (dacă este cazul), Acord bancă (dacă este cazul), C.I./B.I. (copii),

Autorizație de construire pentru coloana pe casa scării (**conform cu originalul, semnată de președintele asociației, cu numele în clar și ștampilată**), Proiect instalație de utilizare gaze naturale racorduri (memoriu tehnic, pe fiecare apartament, schema izometrică și planuri apartamente ce se brânșează,cu soluția propusă), vizat de verificator – 2 exemplare originale, taxa = 1% din devizul estimativ (**racord, Construcții+Montaj din deviz, fără TVA**).

## LOCUINȚE INDIVIDUALE

### PAȘI DE URMAT ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE INSTALAȚIE DE UTILIZARE GAZE NATURALE

**1. CERTIFICATUL DE URBANISM:** se emite în numele proprietarului

**ACTE NECESARE:** cerere tip, act proprietate, extras carte funciară actualizat la zi, proiect instalație de utilizare (memoriul tehnic și schema izometrică - **2 exemplare**), taxa = 6 lei

**2. AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE:** se emite în numele proprietarului, în termenul de valabilitate al certificatului de urbanism

**ACTE NECESARE:** cerere tip, certificatul de urbanism și schema izometrică (**copie**), Acord SC ENGIE ROMANIA SA (fost SC CONGAZ SA); Act proprietate (**copie legalizată**); Extras carte funciară actualizat la zi; Autorizație de construire brânșament gaze (**copie**); Proiect instalație de utilizare gaze naturale (memoriul tehnic și schema izometrică), vizat de verificator – 2 exemplare originale, avize și acorduri solicitate prin certificatul de urbanism (**copie și original**), taxa = 1% din devizul estimativ (**construcții+ montaj , fără TVA**).