

**PROPUNERE CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
PRIVIND ACHIZITIA SERVICIULUI DE CURATARE SI TOALETARE STATUI
SI MONUMENTE CARE NU FAC PARTE DIN LISTA MONUMENTELOR
ISTORICE DIN MUNICIPIUL CONSTANTA**

Nr. _____

CAP.1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

A. MUNICIPIUL CONSTANTA, ca persoana juridica de drept public, cu sediul in Bd. Tomis nr. 51, reprezentat legal prin primar Decebal Făgădău, in calitate de Beneficiar

si

B. _____, cu sediul in _____, nr.de ordine in Registrul Comertului _____, cont _____, legal reprezentata prin _____, in calitate de Prestator

Avand in vedere Dispozitia de primar nr. 19794/12.10.2018 privind aprobarea modificarii si completarii Dispozitiei de Primar 290/31.01.2017 pentru aprobarea Normelor Procedurale Interne pentru achizitia prin procedura simplificata proprie a serviciilor sociale specifice si in conformitate cu Legea nr. nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare s-a incheiat prezentul contract:

CAP.2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul contractului il constituie achizitia serviciului de curatare si toaletare statui si monumente care nu fac parte din lista monumentelor istorice din municipiul Constanta, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si conform conform cerintelor din caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

Art.2.2. Serviciul de curățare și toaletare pentru cele 6 obiective de artă plastică, respectiv:

1. Grup statuar „CĂDERE DE PE SOCLU”, Parc Arheologic (Parc Primărie);
2. Monumentul eroilor „INDEPENDENȚA”, Parc Casa de Cultură;
3. Obelisc, Parc Casa de Cultură;
4. Monumentul eroilor Reg. 13 Artilerie „VULTURUL”, Parc Tomis II;
5. Monumentul Reg. 34 Artilerie, Strada Traian;
6. Statuia „TINEREȚE”, Hotel Doina, Stațiunea Mamaia.

Art.2.3. Cantitatile serviciului sunt urmatoarele:

Nr. crt.	DENUMIRE OBIECTIV	LOCAȚIE ACTUALĂ	MATERIAL/ MĂSURĂTORI	Operațiune	MP
1.	„CĂDEREA de pe	Parcul	Total: 21 mp	-Desprăfuirea suprafețelor;	21

	SOCLU"	Arheologic	Statuie bronz: 9 mp	- Biocidarea suprafețelor;	21
				- Curățarea chimico-mecanică a suprafețelor;	21
			Soclu piatră: 12 mp	- Preconsolidarea suprafețelor friabile și pulverulente;	21
				- Îndepărtarea și/sau stabilizarea sărurilor;	21
				- Îndepărtarea chituirilor necorespunzătoare;	2
				- Rostuirea spațiilor dintre module;	3
				- Intervenții în zone dezagregate;	3
				- Consolidarea suprafețelor;	21
				- Retuș cromatic și integrare cromatică	21
				- Tratament de hidrofugare și aplicare strat protector;	21
				- Tencuire soclu tencuială praf de piatră;	10
2.	Monumentul eroilor „INDEPENDENȚA”	Casa de Cultură	Total: 51,5 mp	- Desprăfuirea suprafețelor;	51,5
				- Biocidarea suprafețelor;	51,5
				- Curățarea chimico-mecanică a suprafețelor;	51,5
				- Preconsolidarea suprafețelor friabile și pulverulente;	51,5
				- Îndepărtarea și/sau stabilizarea sărurilor;	51,5
			Statuie bronz: 18 mp	- Îndepărtarea chituirilor necorespunzătoare;	6
				- Rostuirea spațiilor dintre module;	6
			Soclu piatră (travertin): 33,5 mp	- Intervenții în zone dezagregate;	7,5
				- Consolidarea suprafețelor;	51,5
				- Retuș cromatic și integrare cromatică;	51,5
				- Tratament de hidrofugare și aplicare strat protector;	51,5
				- Completare, tratare, uniformizare;	2,5
				- Schimbare litere din bronz (PLEVNA, SMÂRDAN, RAHOVA, GRIVIȚA) –	26

				LITERE BRONZ - Reîntregire monument cu ciucurele drapelului, a laurilor din bronz amplasați pe soclu și a baionetei de la armă;	
3.	Obelisc Parc Lăpușneanu	Casa de Cultură	Total:69 mp Coloană placată cu piatră (travertin): 60 mp Elemente decorative bronz: 9 mp	- Desprăfuirea suprafețelor;	69
				- Biocidarea suprafețelor;	69
				- Curățarea chimico-mecanică a suprafețelor;	69
				- Preconsolidarea suprafețelor friabile și pulverulente;	69
				- Îndepărtarea și/sau stabilizarea sărurilor;	69
				- Îndepărtarea chituirilor necorespunzătoare;	7
				- Rostuirea spațiilor dintre module;	9
				- Intervenții în zone dezagregate;	7,8
				- Consolidarea suprafețelor;	69
				- Retuș cromatic și integrare cromatică	69
				- Tratament de hidrofugare și aplicare strat protector;	69
4.	Monumentul Eroilor Reg. 13 Artilerie „VULTURUL”	Parc Tomis II	Total: 16,4 mp Statuie bronz: 1,5 mp Glob metal + sticlă: 0,8 mp Coloană cilindrică piatră + Soclu hexagonal cu 3 trepte (din mozaic): 14,1 mp	- Desprăfuirea suprafețelor;	16,4
				- Biocidarea suprafețelor;	16,4
				- Curățarea chimico-mecanică a suprafețelor;	16,4
				- Preconsolidarea suprafețelor friabile și pulverulente;	16,4
				- Îndepărtarea și/sau stabilizarea sărurilor;	16,4
				- Îndepărtarea chituirilor necorespunzătoare;	2,35
				- Rostuirea spațiilor dintre module;	2,35
				- Intervenții în zone dezagregate;	2,6
				- Consolidarea suprafețelor;	16,4
				- Retuș cromatic și integrare cromatică	16,4

				- Tratament de hidrofugare și aplicare strat protector;	16,4
				- Fixare statuie Vulturul;	1,5
				- Schimbare/ completare sticlă la globul de metal;	0,8
5.	Monumentul Reg. 34 Artilerie	Strada Traian	Total: 67 mp Monument piatră (travertin): 58 mp Basorelief figural bronz: 9 mp	- Desprăfuirea suprafețelor;	67
				- Biocidarea suprafețelor;	67
				- Curățarea chimico-mecanică a suprafețelor;	67
				- Preconsolidarea suprafețelor friabile și pulverulente;	67
				- Îndepărtarea și/sau stabilizarea sărurilor;	67
				- Îndepărtarea chituirilor necorespunzătoare;	7
				- Rostuirea spațiilor dintre module;	8
				- Intervenții în zone dezagregate;	9
				- Consolidarea suprafețelor (basorelief bronz, soclu de bază, trepte);	67
				- Retuș cromatic și integrare cromatică	67
				- Tratament de hidrofugare și aplicare strat protector;	67
6.	„TINEREȚE”	Hotel DOINA	Total: 9 mp Statuie bronz: 9 mp	- Desprăfuirea suprafețelor;	9
				- Biocidarea suprafețelor;	9
				- Curățarea chimico-mecanică a suprafețelor;	9
				- Preconsolidarea suprafețelor friabile și pulverulente;	9
				- Îndepărtarea și/sau stabilizarea sărurilor;	9
				- Îndepărtarea chituirilor necorespunzătoare;	1
				- Rostuirea spațiilor dintre module;	1
				- Intervenții în zone dezagregate;	1
				- Consolidarea suprafețelor;	9
- Retuș cromatic și integrare	9				

			cromatică;	
			- Tratament de hidrofugare și aplicare strat protector;	9
			- Completare braț stâng, tratare și uniformizare;	1

CAP.3 DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Contractul intra in vigoare incepand cu data semnarii si inregistrarii acestuia la sediul beneficiarului.

Art.3.2. Durata serviciului este de 3 luni de la data emiterii primului ordin de lucru emis de beneficiar.

CAP.4 PRETUL CONTRACTULUI

Art.4.1.Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv pretul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către beneficiar este de ____lei, fara TVA, conform propunerii financiare, anexa la prezentul contract.

Art.4.2 Pretul de achizitie al serviciilor este ferm pe toata perioada de derulare a contractului.

CAP.5 CONDITIILE TEHNICE

Art.5.1 Condițiile tehnice sunt prevazute in caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

CAP.6.MODALITATI DE PLATA

Art.6.1.Decontarea serviciului se va efectua pe baza proceselor verbale de receptie si a ordinelor de lucru, a facturilor, a situatiilor de plata.

Art.6.2.Facturile vor fi decontate in maxim 30 zile calendaristice de la data inregistrarii si acceptarii acestora la sediul beneficiarului, in functie de disponibilitatile bugetare alocate.

CAP.7 OBLIGAȚIILE PARTILOR

A. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art.7.1.1.Furnizorul se obligă să asigure măsurile organizatorice și tehnice corespunzătoare, pentru respectarea strictă a Caietului de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate.

Art.7.1.2.Prestatorul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, Normativele Europene specifice activităților din domeniu, Hotărârea Consiliului Local nr. 189/2017, respectiv Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, dar și pentru protejarea personalului acestuia.

Art.7.1.3.Prestatorul poate obține informații privind reglementările obligatorii ce trebuie respectate pe parcursul executării contractului, referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului înconjurător, de la Inspectoratul Teritorial de Muncă, Inspecția pentru Prevenirea Incendiilor, respectiv Agenția pentru Protecția Mediului, ISCIR.

Art.7.1.4.Prestatorul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate necuvenit cât și foloasele necuvenite aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controlului organelor abilitate (CFI, CFP, Curtea de Conturi, etc.).

B. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

Art.7.2.1. Beneficiarul are obligația să plătească Prestatorului contravaloarea serviciului prestat;

Art.7.2.2 Să supravegheze modul de organizare și desfășurare a serviciilor

CAP.8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.8.1. Documentele contractului sunt urmatoarele :

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea financiară;
- c) propunere tehnica.

CAP.9 RECEPTIA SERVICIULUI.GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

Art.9.1.Receptia cantitativa si calitativa a serviciului prestat se va face pe baza proceselor verbale de receptie,partiale si final, semnate fara obiectiuni de catre ambele parti.

Art.9.2.Garanția de bună execuție este de 5% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către Prestator, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Art.9.3. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

Art.9.4.Garantia de buna executie se va constitui astfel:

a. Conform art. 40, alin 1 din HG 395/2016 „Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o societate de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurari, in conditiile legii si devine anexa la contract, prevederile art. 36, alin. (3)si (5) aplicandu-se in mod corespunzator”.
Sau

b. se va constitui prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturile partiale, cu respectarea prevederilor art. 40, alin (3). In acest caz, prestatorul are obligatia de a deschide contul la dispozitia beneficiarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia. Suma initiala care se va depune de catre contractant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul contractului, fara TVA. Pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, beneficiarul urmeaza sa alimenteze contul de disponibil prin retineri succesive din sumele datorate si convenite contractantului pana la concurenta sumei stabilite drept garantie de buna executie in contract si va instiinta contractantul despre varsamantul efectuat, precum si despre destinatia lui.

Art.9.5 Beneficiarul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului, in limita prejudiciul creat, in cazul in care prestatorul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, beneficiarul are obligatia de a notifica pretentia atat prestatorului cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu sunt respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reintregii garantia in cauza raportat la restul ramas de executat, conform art. 41 din HG 395/2016.

Art.9.6. Restituirea garanției de bună execuție se va face la solicitarea scrisa a prestatorului, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a

obligățiilor asumate prin contractul de servicii, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

CAP.10 SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

Art.10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract atunci beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,03 % pe zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere, penalități care vor fi deduse din valoarea prestației efectuate cu întârziere.

Art.10.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut, la art. 6.2. acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03 % pe zi de întârziere, din valoarea facturii, începând cu prima zi de întârziere

CAP.11 INCETAREA CONTRACTULUI

Art.11.1. Contractul încetează în următoarele situații :

- prin acordul părților;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forță majoră.

CAP.12 REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.12.2 Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.7 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somatie, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.12.3 Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.12.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.12.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se află la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.12.6. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP. 13 FORTA MAJORA

Art.12.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.12.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art.12.3. Forța majoră aparține de răspundere părții care o invocă, cu condiția ca în termen de 15 zile de la producerea evenimentului să instiinteze, în scris,

cealalta parte despre aceasta si despre consecintele care apar in executarea prezentului contract.

Art.12.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.12.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Art.12.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pentru o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

CAP. 13 SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art. 13.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

Art. 13.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

CAP.14 CONFEDENTIALITATEA CONTRACTULUI

Art.14.1.Fără a aduce atingere execuției prezentului contract, achizitorul are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care prestatorul le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

Art.14.2.Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

CAP.15 SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art.15.1.Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente

CAP.16.COMUNICĂRI

Art.16.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Art.16.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art.16.3. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegram, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAP.17 LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art. 17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

CAP. 18 DISPOZITII FINALE

Art.18.1. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

Art.18.2 Prezentul contract , impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii.

Art.18.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul fost intocmit în 2(doua) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte

BENEFICIAR

PRESTATOR

MUNICIPIUL CONSTANTA