



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 238826 Constanta

Nr. cerere	13393
Ziua	01
Luna	02
Anul	2019



Cod verificare  
100066507500

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	238826	9.516	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>77069 / 19/09/2013</b>	
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 3/30-03-1977; adresa nr.118746/09.2013):	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CONSTANTA</b> , CIF:4785631, DOMENIU PUBLIC	

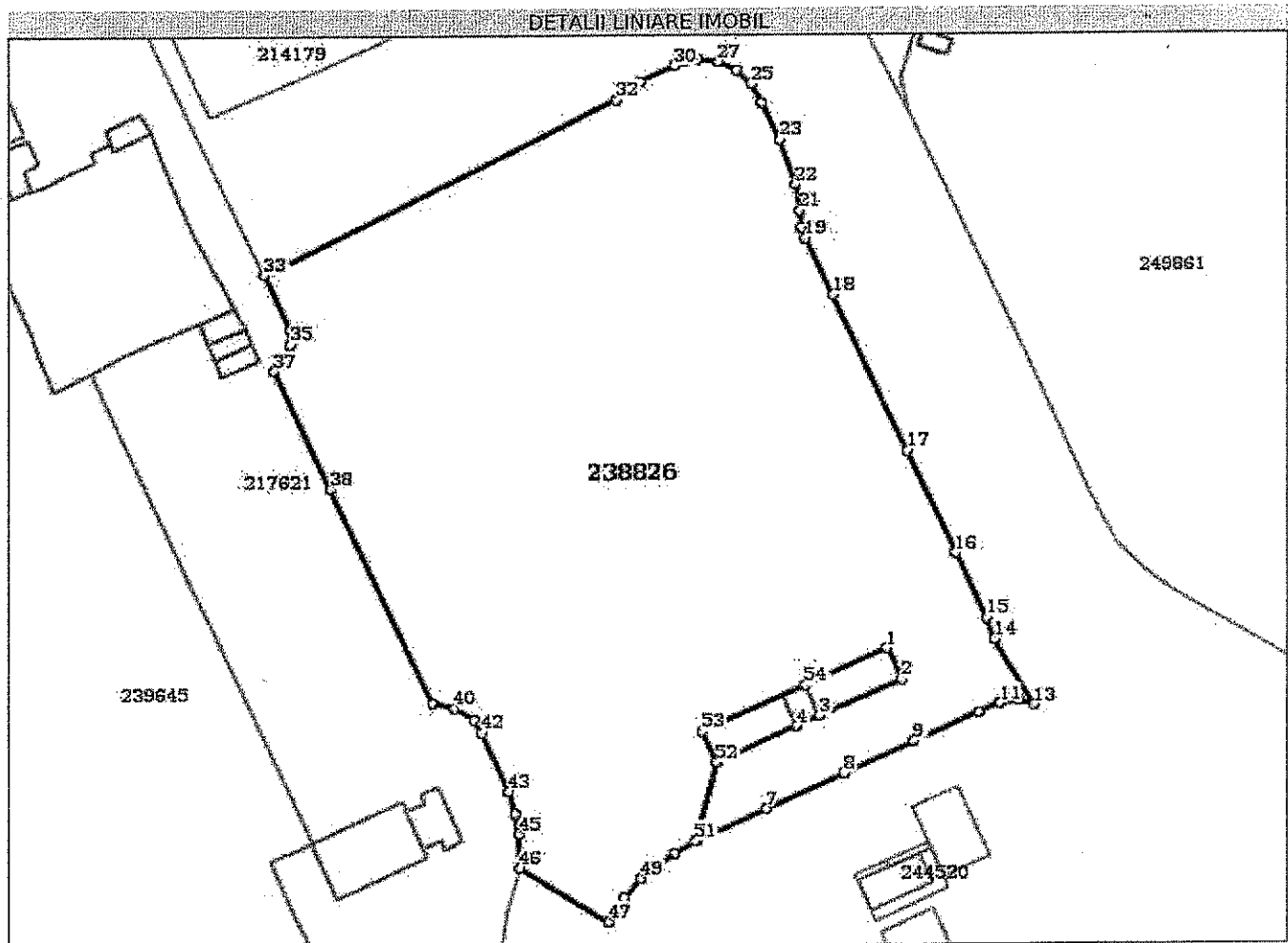
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
238826	9.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9.516	-	-	-	B

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	5.499	2	3	14.256	3	4	3.999
4	5	13.944	5	6	13.049	6	7	12.298
7	8	13.443	8	9	12.257	9	10	11.277
10	11	3.707	11	12	3.166	12	13	2.397
13	14	12.448	14	15	3.755	15	16	11.479
16	17	18.37	17	18	27.885	18	19	10.245
19	20	1.807	20	21	2.808	21	22	4.341

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	7.829	23	24	6.717	24	25	3.526
25	26	3.319	26	27	3.213	27	28	3.242
28	29	2.324	29	30	1.617	30	31	6.08
31	32	4.78	32	33	62.99	33	34	9.713
34	35	2.4	35	36	1.993	36	37	3.09
37	38	21.311	38	39	38.262	39	40	3.689
40	41	3.607	41	42	2.356	42	43	10.437
43	44	3.826	44	45	3.283	45	46	5.481
46	47	16.807	47	48	4.596	48	49	3.991
49	50	6.886	50	51	3.851	51	52	13.026
52	53	5.499	53	54	18.07	54	1	14.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

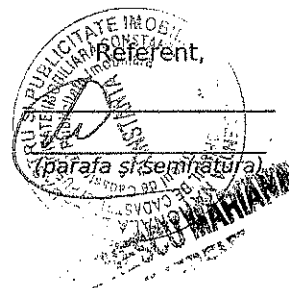
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.352177/01-02-2019 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
01-02-2019

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
CRISTIAN STELIAN ZISU

(parafa și semnătura)



07. FEB. 2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 238817 Constanta

Nr. cerere	13395
Ziua	01
Luna	02
Anul	2019



Cod verificare

100066507481

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Constanta, Str Cismelei-Ratc-Cap Linie Ciresica, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	238817	2.947	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>77053 / 19/09/2013</b>	
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1
1/1	
1) <b>MUNICIPIUL CONSTANTA</b> , CIF:4785631, domeniu PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

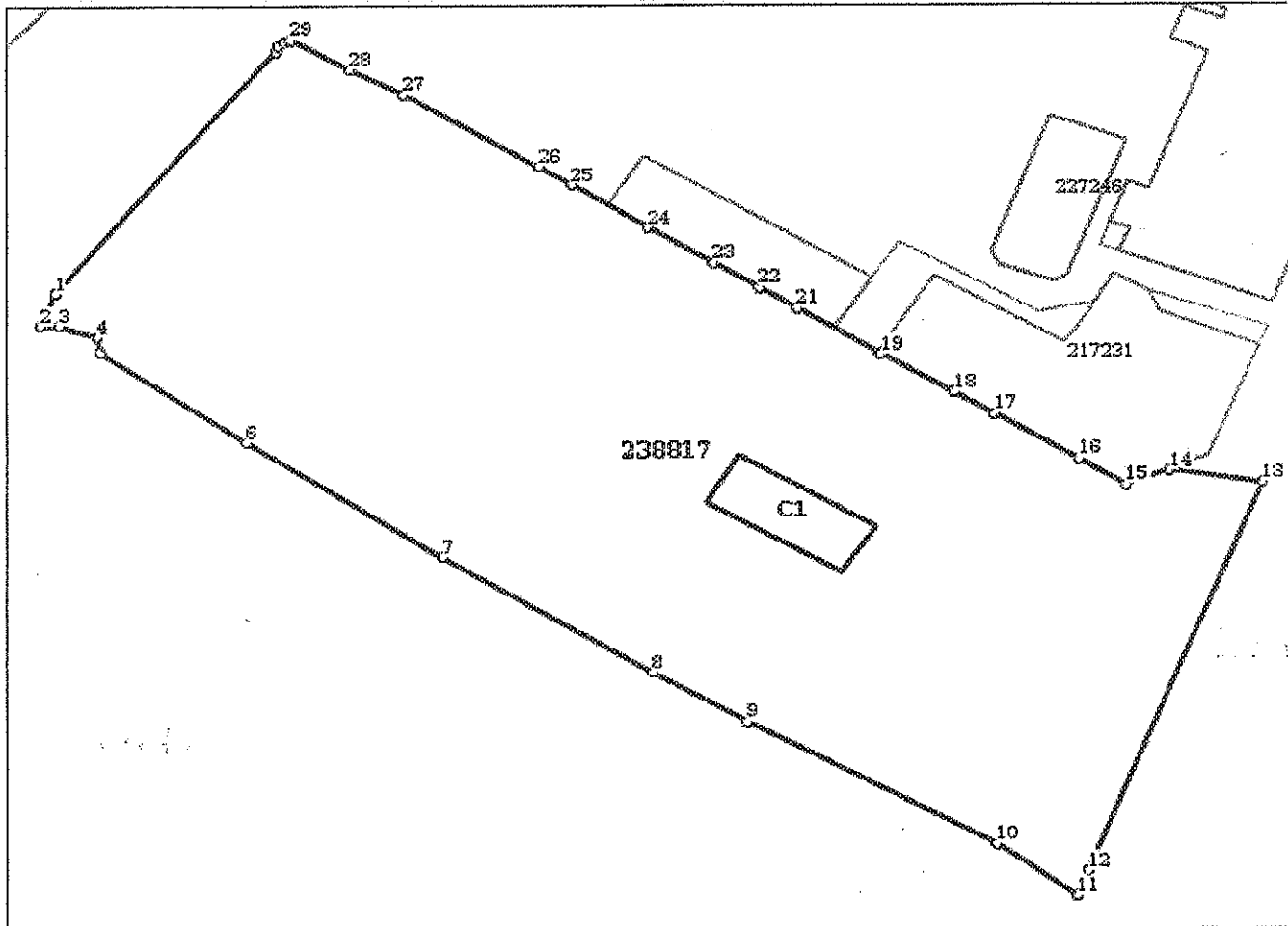
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
238817	2.947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.947	-	-	-	Terenul este delimitat debuloane metalice

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	238817-C1	construcții administrative și social culturale	58	Fara acte	S. construita la sol: 58 mp; Construcție administrativă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.137
3	4	3.115
5	6	13.619

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.446
4	5	1.363
6	7	17.839

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	19.161	8	9	8.39
9	10	21.597	10	11	7.722
11	12	2.341	12	13	37.18
13	14	7.178	14	15	3.579
15	16	4.367	16	17	7.603
17	18	3.519	18	19	6.434
19	20	0.136	20	21	7.331
21	22	3.392	22	23	4.087
23	24	5.855	24	25	6.989
25	26	3.002	26	27	12.068
27	28	4.623	28	29	5.204
29	30	0.497	30	31	0.563
31	32	0.508	32	1	27.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

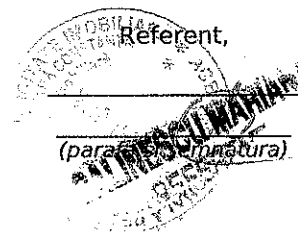
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.352179/01-02-2019 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
01-02-2019

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
MIHAELA NEAMTU

(parafa și semnătura)



07. FEB. 2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Nr. cerere	13391
Ziua	01
Luna	02
Anul	2019

Cod verificare



100066507536

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 222442 Constanta

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11 speciala(e:11 speciala  
Nr. cadastral vechi:2449/s(e:113256

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanta, Str Industriala, Nr. 8, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	222442	54.336	Constructia C1 inscisa in CF 222442-C1; Constructia C2 inscisa in CF 222442-C2; Constructia C3 inscisa in CF 222442-C3; Constructia C4 inscisa in CF 222442-C4; Constructia C5 inscisa in CF 222442-C5; Constructia C6 inscisa in CF 222442-C6; Constructia C7 inscisa in CF 222442-C7; Constructia C8 inscisa in CF 222442-C8; Constructia C9 inscisa in CF 222442-C9; Constructia C10 inscisa in CF 222442-C10; Constructia C11 inscisa in CF 222442-C11;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5247 / 15/12/1999</b>		
Proces-Verbal Receptie nr. FN, din 10/04/1986;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANTA	A1

### C. Partea III. SARCINI

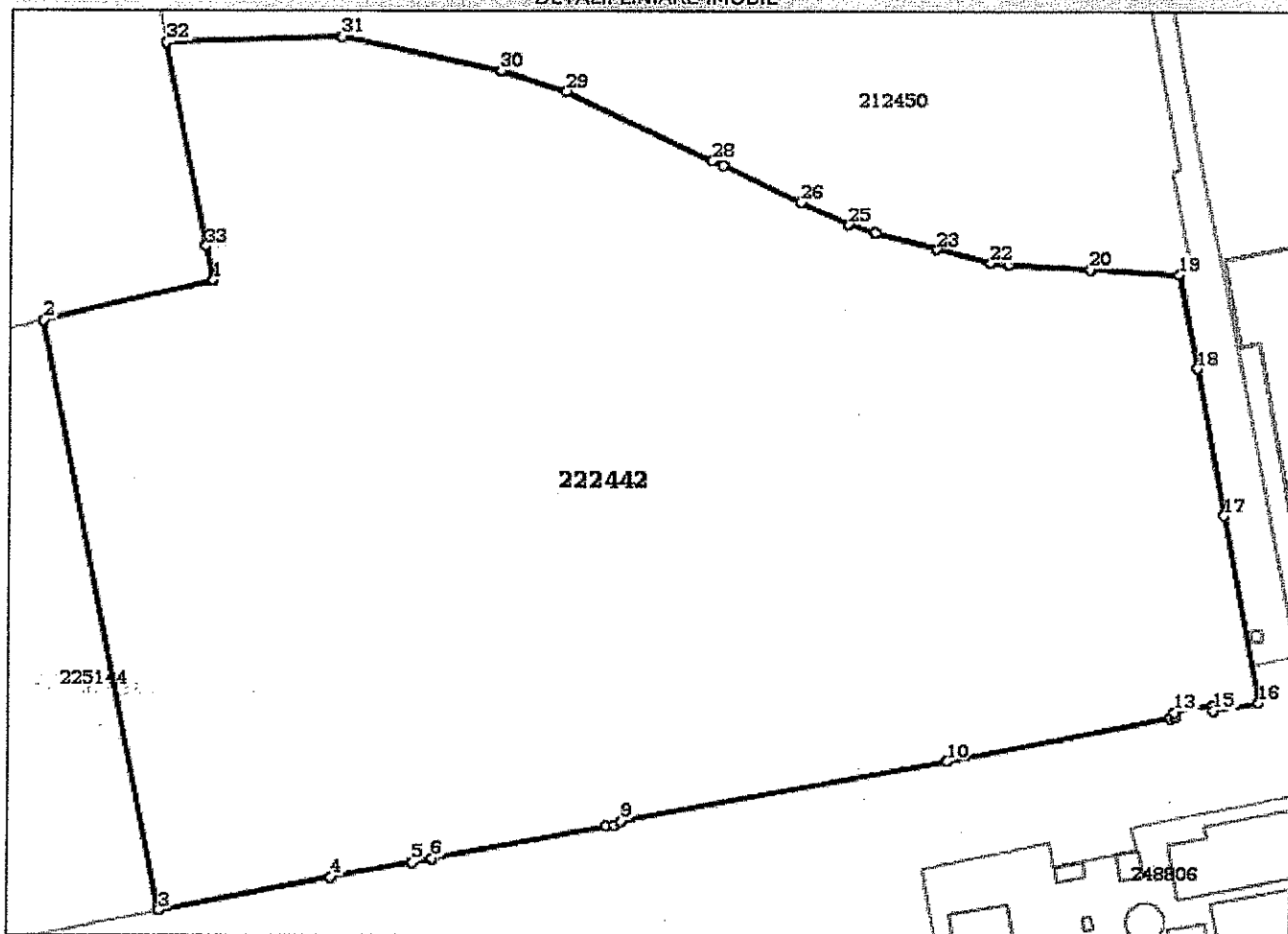
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5247 / 15/12/1999</b>		
Proces-Verbal Receptie nr. FN, din 10/04/1986;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) RATC CONSTANTA	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
222442	54.336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	54.336	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	47.622
3	4	47.588
5	6	5.531
7	8	2.357
9	10	90.006
11	12	1.368

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	165.455
4	5	22.44
6	7	48.596
8	9	2.203
10	11	62.856
12	13	1.379



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	10.918
15	16	12.456
17	18	41.059
19	20	24.81
21	22	5.006
23	24	17.282
25	26	14.27
27	28	3.436
29	30	18.719
31	32	47.7
33	1	9.625

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segmen (** (m)
14	15	1.45
16	17	52.19
18	19	26.15
20	21	22.46
22	23	15.14
24	25	7.52
26	27	23.43
28	29	44.40
30	31	44.4
32	33	56.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice pri care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sur susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.352176/01-02-2019 în suma de 20, pentru serviciul d publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

01-02-2019

Data eliberării,

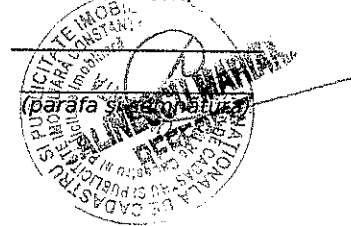
\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,

AUREL MOISE

(parafa și semnătura)

Referent,



07. FEB. 2019